

MARINA MILITARE



DIREZIONE DI INTENDENZA DELLA MARINA MILITARE DI ROMA

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di hosting degli alloggi dei soggiorni marini ubicati nella regione Lazio per il triennio 2026-2028. Codice Identificativo Gara (CIG): BAACDB491F.

DISCIPLINARE DI GARA

DISCIPLINARE DI GARA	3
1. PIATTAFORMA	4
1.1. LA PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE (PAD)	4
1.2. DOTAZIONI TECNICHE.....	6
1.3. IDENTIFICAZIONE.....	6
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	6
2.1. DOCUMENTI DI GARA	6
2.2. CHIARIMENTI	6
2.3. COMUNICAZIONI	6
2.4. AREA COMUNICAZIONI.....	7
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI	8
3.1. DURATA	8
3.2. REVISIONE PREZZI	8
3.3. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE.....	8
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	9
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE	9
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA	10
6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE	10
6.2. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE	11
6.3. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZIO DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIENE, CONSORZI STABILI	11
7. AVVALIMENTO.....	11
8. SUBAPPALTO.....	12
9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE.....	12
10. GARANZIA PROVVISORIA	12
11. SOPRALLUOGO [FACOLTATIVO].....	14
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	15
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	15
13.1. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	15
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	17
15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	18
15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA	18
15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE NEL DGUE	21
15.3 DOCUMENTO DI ATTESTAZIONE ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO.....	21
15.4 PATTO DI INTEGRITA'.....	21
15.5 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14.....	22
15.6. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO.....	22
15.7. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI	22
16. OFFERTA TECNICA.....	23
17. OFFERTA ECONOMICA	23
18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	24
18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	24
18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA	24

18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA	25
18.4. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI.....	25
19. COMMISSIONE GIUDICATRICE	25
20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA	25
21. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	25
22. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.	26
23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE	26
24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	27
25. ESECUZIONE	28
26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	28
27. CODICE DI COMPORTAMENTO	29
28. ACCESSO AGLI ATTI	29
29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	29
30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	29

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di hosting degli alloggi dei soggiorni marini ubicati nella regione Lazio per il triennio 2026-2028. Codice Identificativo Gara (CIG): BAACDB491F.

PREMESSE

Il presente disciplinare, norma le modalità di svolgimento della gara il cui affidamento avverrà mediante apposita procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini ubicati nella regione Lazio per il triennio 2026-2028, per un importo pari ad € 139.200,00 (centotrentanovemiladuecento/00) oltre I.V.A., corrispondente, in caso di esercizio dell'opzione di rinnovo per l'anno successivo al predetto triennio, ad un importo complessivo pari ad € 185.600,00 (centottantacinquemilaseicento/00) oltre I.V.A..

Termine perentorio per la presentazione delle offerte: ore 10:00 del giorno 25/03/2026.

Il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara in oggetto è: BAACDB491F.

L'eventuale contribuzione è dovuta in ragione del valore stimato della presente procedura di gara per cui gli operatori economici intendono presentare offerta. Le istruzioni operative relative al pagamento delle suddette contribuzioni sono pubblicate e consultabili sul sito internet dell'ANAC.

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione del sistema informatico di negoziazione "DigitalPA" accessibile dal seguente link: <https://marina-difesa.acquistitelematici.it/>, dove sono specificate le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema (disponibili al seguente link: <https://marina-difesa.acquistitelematici.it/manuali>) di seguito per brevità anche solo "Sistema", conforme alle prescrizioni di cui al Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale), dettagliatamente descritto nel seguito, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Disciplinare di gara.

Per l'espletamento della presente procedura e della successiva fase di ribasso, la Stazione Appaltante si avvale del su indicato Sistema Informatico.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- a) la previa registrazione al Sistema;
- b) il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, co. 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005;
- c) la seguente dotazione tecnica minima: Memoria Ram 1 GB o superiore; Scheda grafica e memoria on-board; Monitor di risoluzione 1024X768 pixel o superiori; Accesso ad internet ADSL a 640 Kbit/s; Tutti gli strumenti necessari al funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante, etc.); un programma software per la conversione in formato.pdf dei file che compongono l'offerta.
- d) Browser per la navigazione su internet fra quelli riportati alla seguente pagina: <https://www.digitalpa.it/browser-supportati.html>;
- e) Possesso di software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura nei documenti tipo (elenco indicativo): MS Office, Open Office o Libre Office, Acrobat Reader o altro lettore documenti PDF.

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

Il servizio dovrà essere svolto presso i soggiorni marini di seguito indicati:

- a) Gaeta Punta Stendardo, Via Pio IX, 1, n. 4 alloggi;
- b) Gaeta Cappuccini, Via Cuostile snc, n. 3 alloggi;
- c) Ventotene, Via Pozzo Candida, 6 n. 2 alloggi;
- d) San Felice Circeo, Via Grotte Capre, 58, n. 1 alloggio;
- e) San Felice Circeo, "Faro" Piazza Valente, snc, n. 1 alloggio;

per un totale di 11 alloggi.

Per la presente procedura è designato quale Responsabile unico del progetto (in seguito: R.U.P.) e il Capo Servizio Amministrativo pro tempore di questa Direzione, C.F. Marcello MILONE.

Ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento si identifica con il C.F. Luca DI GIOACCHINO.

Ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione è il Capo della Sezione Affari Generali pro tempore C.F. Massimo FABIANO.

1. PIATTAFORMA

1.1. LA PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE (PAD)

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma stessa.

L'utilizzo della PAD avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla PAD;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e nei Manuali - Guide disponibili nella piattaforma telematica nella sezione Guide.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è sempre accessibile.

1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla PAD.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene attraverso la registrazione alla piattaforma.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate esclusivamente tramite l'apertura di un Ticket, nella sezione Assistenza contatti alla voce Assistenza tecnica. I ticket consentono all'utente di verificare in ogni momento lo stato di avanzamento della segnalazione fino alla definitiva soluzione.

Inoltre nella piattaforma sarà sempre possibile consultare i Manuali – Guide presenti nella sezione Guide, che forniscono le indicazioni necessarie per la registrazione e la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende il presente disciplinare con i seguenti allegati:

- a) Allegato n. 1: Capitolato tecnico;
- b) Allegato n. 2: Domanda di partecipazione;
- c) Allegato n. 3: D.G.U.E.;
- d) Allegato n. 4: Patto di Integrità;
- e) Allegato n. 5: Scheda offerta economica.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: <https://www.marina.difesa.it/documentazione/gare/Pagine/BDGlist.aspx> e sulla Piattaforma telematica all'indirizzo <https://marina-difesa.acquistitelematici.it/>

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'articolo 29 del D. Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito www.agid.gov.it.

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti che dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore 10:00 del giorno 17/03/2026 in via telematica esclusivamente attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma per mezzo della funzionalità "Invia quesito", presente nei "Dettagli" della procedura, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma nei "Dettagli" della procedura nella sezione Chiarimenti e sul sito istituzionale <https://www.marina.difesa.it/documentazione/gare/Pagine/BDGlist.aspx>.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti esclusivamente mediante utilizzo della Piattaforma.

La documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Per i soggetti stranieri domande/dichiarazioni/certificazioni, qualora presentate in lingua straniera, devono essere corredate da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa, si applica l'art. 101 del Codice.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono esclusivamente tramite la Piattaforma e sono accessibili nella sezione Area Messaggi. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso. Nel dettaglio, le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; g) alla richiesta di offerta migliorativa e h) al sorteggio di cui all'articolo 21 avvengono esclusivamente presso la Piattaforma.

Soltanto in caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2.4. AREA COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 29 e dell'art. 90 del Codice, l'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni" ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. Ai medesimi fini, in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, ogni impresa facente parte del R.T.I. o del Consorzio con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area del Sistema ad essa riservata. Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui lo riterrà opportuno, questa Direzione invierà le comunicazioni inerenti alla presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, presso l'indirizzo indicato dal concorrente al momento di presentazione dell'offerta.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo delle forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate a questa Direzione; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se ancora non costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha come oggetto l'affidamento in concessione dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale per il triennio 2026-2028, come meglio esplicitato nel Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara, per un importo pari ad € 139.200,00 oltre I.V.A. (valore annuo pari ad € 46.400,00 oltre I.V.A.), corrispondente, in caso di esercizio dell'opzione di rinnovo per l'anno successivo al predetto triennio, ad un importo complessivo pari ad € 185.600,00 oltre I.V.A..

Atteso che i costi della sicurezza, non assoggettabili a ribasso, ammontano ad € 7.500,00 per il triennio 2026-2028, l'importo a base di gara per il predetto triennio risulta pari ad € 131.700,00 (centotrentunomilasettecento/00) oltre I.V.A..

3.1. DURATA

Si rimanda all'art. 2 del capitolato tecnico allegato al presente disciplinare.

3.2. REVISIONE PREZZI

Si rimanda all'art. 2 del capitolato tecnico allegato al presente disciplinare.

3.3. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo per un ulteriore anno oltre il triennio di affidamento. La procedura di rinnovo verrà formalizzata con la semplice comunicazione di esercizio dell'opzione di rinnovo da parte dell'Amministrazione, notificata alla pec del concessionario.

Inoltre, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE), fatto salvo quanto previsto nel paragrafo 24.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutrice/consorzziata, avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale tramite la documentazione caricata sulla piattaforma di negoziazione dall'operatore economico e accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico pertanto è tenuto a caricare i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito sulla piattaforma tra la documentazione amministrativa e ad inserire i predetti dati sul FVOE.

6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE o il portale Telemaco. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito.

6.2. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al paragrafo 6.1. deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

6.3. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al paragrafo 6.1. deve essere posseduto dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al paragrafo 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'impresa ausiliaria mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nel caso di avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta, l'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria non possono partecipare alla stessa gara, pena l'esclusione di entrambi i soggetti, salvo che l'impresa ausiliaria non dimostri, facendo ricorso ad idoneo supporto documentale, che non sussistono collegamenti con l'impresa ausiliata tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'impresa ausiliaria deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Le dichiarazioni dell'ausiliaria sono allegate alla domanda di partecipazione.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'impresa ausiliaria si sia resa responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'impresa ausiliaria per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un'altra impresa ausiliaria nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore), oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da:

- a) Una garanzia provvisoria pari al 1% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 1.856,00 (milleottocentocinquantasei/00);
Trattandosi di concessione di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D. Lgs. 36 del 2023, ai sensi dell'art. 53, comma 4-bis del predetto decreto legislativo, non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8.
- b) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'articolo 106, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti. Si rappresenta che in caso di eventuale aggiudicazione, la firma apposta dal funzionario dell'istituto garante sulla garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere autenticata da Notaio, con l'attestazione che lo stesso è munito di tutti i poteri occorrenti per impegnare la Banca o l'Assicurazione.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

- a) La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto di questa Direzione Codice Iban: IT12N0760103200000086820008 - Codice BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX. In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso;
- b) La fideiussione può essere rilasciata:
 - da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
 - da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie, seguendo le indicazioni fornite nella Comunicazione congiunta della Banca D'Italia, dell'Istituto per la vigilanza sulle assicurazioni e dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata il 18 luglio 2025 e consultabile al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/news.garanzie.finanziarie.18.07.2025>.

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere inserita sulla predetta Piattaforma digitale in una delle seguenti forme:

- a) originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- b) in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005;
- c) in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;

- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 - 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 - 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 - 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- f) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per il tempo necessario alla conclusione delle operazioni di gara, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo nei locali oggetto di concessione è facoltativo.

L'eventuale sopralluogo potrà essere effettuato, di massima, dal lunedì al giovedì (08.00 – 16.30) e il venerdì (08.00 – 12.00) previa apposita richiesta di sopralluogo da trasmettere a questa Direzione di Intendenza alternativamente ai seguenti indirizzi:

- indirizzo p.e.c.: marintendenza.roma@postacert.difesa.it o, in alternativa, indirizzo p.e.i.: marintendenza.rm@marina.difesa.it.

Nella e-mail p.ei./p.e.c. di richiesta del sopralluogo l'operatore economico dovrà avere cura di inserire in info i seguenti indirizzi p.e.i.: paolino.piccione@marina.difesa.it e massimo.fabiano@marina.difesa.it.

La richiesta di sopralluogo dovrà essere presentata entro e non oltre le ore 16:00 del giorno 13/03/2026 e deve riportare i seguenti dati del concorrente: nominativo del concorrente, recapito telefonico, indirizzo e-mail e PEC, nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Le richieste che perverranno oltre il predetto termine non verranno accettate, comportando l'impossibilità ad effettuare il sopralluogo.

La data e l'ora del sopralluogo saranno comunicati da questa Direzione di Intendenza con almeno 1 (un) giorno di anticipo, fermo restando che l'ultima data utile per effettuare il sopralluogo è il giorno 16/03/2026.

Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di concessione.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo è effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi di quanto previsto dalla delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>, il versamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione risulta pari ad € 18,00.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate **esclusivamente** attraverso la PAD. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione di gara devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del 25/03/2026 a pena di irricevibilità. La PAD non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla PAD.

Le operazioni di inserimento sulla PAD di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della PAD si applica quanto previsto al paragrafo 1.1. Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 15 MB per singolo file. I formati accettati per i documenti da caricare firmati digitalmente sono esclusivamente *.pdf e *.p7m, pena l'impossibilità di caricare il documento nel sistema. E' possibile caricare sul sistema anche una cartella in formato *.zip che dovrà essere firmata digitalmente. Per i file non firmati digitalmente sono ammessi tutti i formati.

13.1. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate al paragrafo 1, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella piattaforma:

L'"OFFERTA" è composta da:

- A – Documentazione amministrativa;
- B – Offerta tecnica;
- C – Offerta economica.

Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui sopra a Sistema nelle varie sezioni ivi previste sulla base delle regole indicate nella seguente tabella:

Documento	Sezione sistema	Tipo richiesta
Disciplinare di gara - firmato digitalmente per accettazione	Disciplinare	Amministrativa
Capitolato tecnico (in allegato 1 al Disciplinare di gara) - firmato digitalmente per accettazione	Capitolato tecnico	Amministrativa
Domanda di partecipazione alla gara operatore economico (in allegato 2 al Disciplinare di gara) – compilata e firmata digitalmente	Domanda di partecipazione alla gara	Amministrativa
Documento di gara unico europeo elettronico dell'impresa concorrente (in allegato 3 al Disciplinare di gara) – compilato e firmato digitalmente	e-DGUE - Documento di gara unico europeo elettronico	Amministrativa
Patto d'integrità (in allegato 4 al Disciplinare di gara) – compilato e firmato digitalmente	Patto d'integrità	Amministrativa

Documento attestante l'avvenuto pagamento imposta di bollo - firmato digitalmente	Comprova imposta di bollo	Amministrativa
Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'ANAC – firmato digitalmente	Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'ANAC	Amministrativa
Cauzione provvisoria e dichiarazione d'impegno - firmata digitalmente	Cauzione provvisoria e documentazione a corredo	Amministrativa
Copia di documento d'identità - firmato digitalmente	Documento d'identità	Amministrativa
Eventuali procure per documenti di gara - firmate digitalmente	Eventuali procure	Amministrativa
Atti relativi all'avvalimento - firmati digitalmente	Eventuali atti relativi all'avvalimento	Amministrativa
Atti relativi a R.T.I. o Consorzi - firmati digitalmente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Amministrativa
Documenti per il caso di fallimento, concordato preventivo con continuità aziendale - firmati digitalmente	Eventuali documenti per il caso di fallimento, concordato preventivo con continuità aziendale	Amministrativa
Offerta tecnica come da Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara - firmata digitalmente	Offerta tecnica come da Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara	Tecnica
Offerta economica (in allegato 5 al Disciplinare di gara) - firmata digitalmente	Scheda - Componente economica	Economica
Piano economico-finanziario ex art. 185 D. Lgs. 36/2023 – firmato digitalmente	Piano economico-finanziario ex art. 185 D. Lgs. 36/2023	Economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella PAD offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ai sensi dell'articolo 58, comma 5 del Codice, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione caricata sulla PAD.

La PAD consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

La Domanda di partecipazione, il D.G.U.E., il Patto di integrità e l'offerta economica devono essere redatti sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

Per i soggetti stranieri domande/dichiarazioni/certificazioni, qualora presentate in lingua straniera, devono essere corredate da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 9 del presente bando;
- non è sanabile l'offerta economica incompleta e/o condizionata;
- è sanabile l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine di massima pari a cinque giorni solari, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della PAD dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di cinque giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma di cui alle premesse per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) Presente Disciplinare di gara;
- 2) Capitolato tecnico (in allegato 1 al presente Disciplinare di gara);
- 3) Domanda di partecipazione alla gara (in allegato 2 al presente Disciplinare di gara);
- 4) documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente – DGUE (in allegato 3 al presente disciplinare);
- 5) patto di integrità (in allegato 4 al presente disciplinare);
- 6) documento attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo;

- 7) Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- 8) cauzione provvisoria e dichiarazione di impegno;
- 9) copia del Documento di identità;
- 10) eventuale procura;
- 11) eventuali documenti per il caso di fallimento, concordato preventivo con continuità aziendale;
- 12) documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 15.6;
- 13) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 15.7.

15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'allegato n. 2 al presente Disciplinare di gara, firmata digitalmente e caricata online sulla Piattaforma.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice dei contratti commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del Codice dei contratti emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice dei contratti, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Ministero della Difesa reperibile al link <https://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DG/PREVIMIL/Pagine/Codicecomportamento.aspx> e di impegnarsi, in

caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

- di accettare il patto di integrità/protocollo di legalità Piano Triennale Di Prevenzione Della Corruzione E Della Trasparenza 2026 - 2028 accessibile al seguente link <https://www.difesa.it/amministrazione-trasparente/piano-integrato-di-attivita-e-organizzazione-piao-2026-2028/88482.html> . La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis, del decreto legislativo 159/2011;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia e non, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20, garantendo quanto indicato all'articolo 9 del presente disciplinare;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, i requisiti particolari indicati all'articolo 9;
- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999, se previsto;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 30;
- di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, ovvero di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica dell'offerta anomala, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 35 del Codice;
- di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero, solo per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list";
- di accettare che l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato all'allegato 3 del Disciplinare di gara "domanda di partecipazione alla gara" sia utilizzato anche ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1 del Codice.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la

domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE NEL DGUE

Il concorrente compila il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato. Presenta, inoltre, il Documento di gara unico europeo per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 6 e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente compila il DGUE, messo a disposizione sulla Piattaforma, secondo quanto di seguito indicato.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo della presente procedura di gara.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal paragrafo 5 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Parte IV – Criteri di selezione

La compilazione della Parte IV e delle relative sezioni è solo eventuale alla luce delle indicazioni del committente di cui all'art. 2 "Requisiti di partecipazione" degli "Elementi per la compilazione del Capitolato d'oneri"

Parte V – Riduzione del numero di candidati qualificati

Non applicabile alla presente procedura

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura (in caso di firma da parte di un procuratore, dovrà essere caricata la pertinente documentazione nell'apposita sezione del Sistema denominata "Eventuali Procure").

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 96 comma 15 del Codice, si procederà all'esclusione del concorrente, all'escussione della garanzia provvisoria e a trasmettere gli atti all'A.N.A.C.

15.3. DOCUMENTO DI ATTESTAZIONE ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO

Esito quanto disciplinato dagli ultimi tre capoversi dell'art. 15.1 del presente Disciplinare, i concorrenti dovranno produrre idoneo documento di attestazione dell'assolvimento imposta di bollo (Euro 16,00) in una delle modalità previste dalla normativa vigente. Tale documento dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante del concorrente e caricato nell'apposita sezione del Sistema denominata "Comprova imposta di bollo". In proposito, i concorrenti possono presentare ogni documento comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo secondo una delle modalità previste dalla normativa vigente purché si evinca lo specifico pagamento.

15.4. PATTO DI INTEGRITA'

Il Patto d'integrità (Allegato n. 4 al presente disciplinare), previsto dal P.T.P.C. (piano triennale prevenzione alla corruzione), dovrà essere sottoscritto obbligatoriamente con firma digitale, secondo le modalità di cui ai precedenti articoli 13 e 15.1, dal legale rappresentante di ciascun partecipante alla gara (ditta singola, mandatarie, mandanti, consorzio, consorziate) avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura (in caso di firma da parte di un procuratore i cui poteri non siano riportati nella C.C.I.A.A., dovrà essere caricata la pertinente procura nell'apposita sezione del Sistema denominata "Eventuali Procure").

Detto documento dovrà essere caricato a Sistema attraverso l'apposita sezione denominata "Patto d'integrità".

15.5. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019 , n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

15.6. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna impresa ausiliaria, allega:

- 1) il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica del possesso dei requisiti dichiarati;
- 2) la dichiarazione di avvalimento;
- 3) il contratto di avvalimento.

15.7. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione resa da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
 - copia del contratto di rete;
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
 - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
 - copia del contratto di rete;
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

16. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma nella sezione sistema dedicata (Scheda - Componente tecnica), a pena di inammissibilità dell'offerta. L'offerta è firmata secondo le modalità previste ai precedenti punti 13 e 15.1 e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) relazione tecnica dei servizi offerti;
- b) in caso di avalimento premiale, il contratto di avalimento.

La relazione contiene una proposta tecnico-organizzativa da redigere nelle forme e nei modi previsti dall'Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

17. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce la documentazione economica nella Piattaforma nella sezione sistema dedicata (Scheda - Componente economica).

In tale sezione andranno inserite:

- I. **piano economico – finanziario, ai sensi dell'art. 185 del D. Lgs. 36/2023;**
- II. **offerta economica, come da scheda in allegato 5 al presente Disciplinare di gara.**

- I. Il Piano Economico Finanziario (PEF) rappresenta il documento attraverso il quale l'operatore economico dimostra la fattibilità e sostenibilità economico-finanziaria del proprio progetto. L'equilibrio economico-finanziario sussiste quando i ricavi attesi del progetto sono in grado di coprire i costi operativi e i costi di investimento, di remunerare e rimborsare il capitale di debito e di remunerare il capitale di rischio.

L'operatore economico, a pena di esclusione, dovrà inserire nella Piattaforma nella sezione sistema dedicata (Scheda - Componente economica), una relazione firmata secondo le modalità di cui ai precedenti articoli 13 e 15.1, che deve indicare, a seconda del lotto per cui si presenta offerta e in base alla proposta tecnico-organizzativa di cui al precedente punto 16 gli importi dei ricavi che si prevedono di conseguire, dei costi da sostenere, in particolare, manodopera e materiali, e degli utili attesi.

- II. Il concorrente dovrà compilare la "Offerta economica" allegata al presente Disciplinare di gara, come di seguito dettagliato.

Il concorrente dovrà caricare l'"Offerta economica" in allegato n. 5 al presente disciplinare nella sezione "Scheda - Componente economica" attraverso il Sistema, dopo averla:

- Scaricata e salvata sul proprio PC;
- Debitamente compilata;
- Sottoscritta digitalmente.

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui ai precedenti articoli 13 e 15.1, deve indicare, a seconda del lotto per cui si presenta offerta, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) il RIBASSO PERCENTUALE UNICO sul "Prezzo base per singolo alloggio per un turno settimanale", di cui al Listino prezzi soggiorni a base di gara in annesso 2 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare, tenuto conto che i costi della sicurezza risultano pari ad € 2.500,00 per singola annualità e che il costo annuale della manodopera è stato stimato in € 31.700,00, con le seguenti modalità:
 - in cifre e con massimo tre decimali dopo la virgola (qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati al terzo decimale (ad es. 25,3688 viene troncato a 25,368);
 - in lettere, scrivendo il valore espresso precedentemente in cifre (ad es. VENTICINQUE , TRECENTOESSANTOTTO).Qualora il valore espresso in cifre risultasse diverso da quello espresso in lettere, questa Stazione appaltante utilizzerà il valore espresso in lettere;
- b) Indicare la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- c) la stima dei costi della manodopera.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica di ogni lotto è effettuata nel rispetto delle modalità previste dall'Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara.

18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito in base alle modalità previste dall'Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara.

18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Si rimanda all'Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara.

18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Si rimanda all'Annesso 4, Lett. B), al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara.

18.4. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

Si rimanda dall'Annesso 4 al Capitolato tecnico in allegato 1 al presente Disciplinare di gara.

19. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima sessione telematica ha luogo il giorno il giorno 25/03/2026, alle ore 12:00.

La PAD consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La PAD garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

21. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Commissione incaricata dell'esame e della valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dagli Operatori economici accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo 14, se necessario.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

22. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche, relativamente a ciascun singolo lotto, sono comunicate tramite la PAD ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

La Commissione giudicatrice procede, relativamente a ciascun singolo lotto, all'apertura delle offerte presentate.

La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente Disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La Commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritti nel presente Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 185 c. 5 del D. Lgs. 36/2023 prima di assegnare il punteggio all'offerta economica la commissione aggiudicatrice verifica l'adeguatezza e la sostenibilità del piano economico-finanziario e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. Qualora il punteggio sull'offerta tecnica risulti uguale tra i concorrenti, la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste punto 2.3.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20, i punteggi.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse le offerte sospette di scarsa affidabilità e attendibilità circa la non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, giacché, in base alle esigenze individuate nei documenti di gara, non appaiono assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP avvalendosi della commissione giudicatrice ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni solari dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione giudicatrice, formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs 36/2023, chiudendo le operazioni ai fini dei successivi adempimenti.

La proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs 36/2023, ha mero valore di proclamazione dei risultati di gara e non vincola la Stazione appaltante, che si riserva di verificare i requisiti dichiarati dai concorrenti mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso degli stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti, nonché di verificare la sussistenza di tutti gli elementi e i presupposti richiesti dalla normativa vigente, dal presente disciplinare ai fini del perfezionamento della aggiudicazione.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di:

a) **procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida:**

b) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente.

E' facoltà della Stazione Appaltante, a proprio insindacabile giudizio, di interrompere, sospendere, modificare, annullare, in qualsiasi momento della fase di affidamento, la procedura negoziale, senza che il concorrente possa avanzare pretese di sorta.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di cui al punto 9;
- l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto dal punto 9.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.

Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 e 3 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. Il capitolato, richiamato nel presente disciplinare, fa parte integrante del contratto.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

25. ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il responsabile per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione (RPPE) è il Capo Sezione Affari Generali *pro tempore* di Marintendenza Roma, C.F. Massimo FABIANO.

L'RPPE provvederà a curare e seguire l'esecuzione contrattuale e ad effettuare la relativa verifica di conformità delle prestazioni, ai sensi del D.P.R. n. 236/2012.

L'aggiudicatario effettua il servizio in questione a proprio rischio e a proprie spese.

Per quanto non espressamente determinato nella documentazione di gara o nei contratti/atti le penalità, responsabilità e le inadempienze saranno regolate in base a quanto disposto dal D.P.R. n. 236/2012. Il saggio degli eventuali interessi sarà calcolato ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 09.10.2002 n. 231.

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente le disposizioni di parte economica e normativa stabilite in materia del lavoro dalla normativa europea e nazionale e dal contratto collettivo di lavoro di settore e si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge e di contratto sulla tutela, protezione, previdenza sociale, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto, nonché agli altri obblighi relativi al pagamento di contributi per assegni familiari, indennità ai richiamati alle armi ecc.

L'appaltatore è obbligato e si impegna, inoltre, a praticare verso i lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite dai contratti collettivi nazionale e territoriale applicabili alla data di stipula del contratto, nonché le successive modifiche ed integrazioni, al settore e nelle località in cui si eseguono le prestazioni.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, nonché a fronte di una inadempienza retributiva, relative al personale o ai soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi di lavoro di cui sopra, vincolano l'appaltatore anche nel caso non aderisca alle Associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità della concessione. Nessun rapporto di lavoro subordinato sarà riconosciuto tra l'Amministrazione ed il personale dipendente dell'appaltatore.

26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto, quelli di subappalto e i subcontratti sono soggetti agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto.

27. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto della concessione, l'aggiudicatario di ciascun lotto deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Ministero della Difesa.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario di ciascun lotto ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati ai seguenti link:

- <https://www.difesa.it/sgd-dna/staff/dg/previmil/codicecomportamento/25420.html>;
- <https://www.difesa.it/amministrazione-trasparente/piano-integrato-di-attivita-e-organizzazione-piao-2026-2028/88482.html>.

28. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle PAD a decorrere dalla comunicazione digitale dell'aggiudicazione.

A tutti i partecipanti non esclusi in via definitiva sono messi a disposizione, mediante la PAD, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni che sono stati valutati ai fini dell'aggiudicazione. La disponibilità dei documenti è garantita tramite apposita sezione della Piattaforma e comunicata agli interessati con le modalità di cui all'art. 2.3 del presente Disciplinare.

Ai partecipanti collocatisi nei primi cinque posti della graduatoria sono rese disponibili, reciprocamente, le offerte presentate dagli stessi mediante apposita sezione della Piattaforma. La disponibilità della documentazione è comunicata agli interessati con le modalità di cui all'art. 2.3 del presente Disciplinare.

I partecipanti collocatisi oltre il quinto posto della graduatoria possono accedere alle offerte dei concorrenti diversi dal primo presentando apposita istanza ai sensi degli articoli 3 bis e 22 della legge n. 241/90. L'accesso è consentito inviando istanza all'indirizzo PEC: marintendenza.roma@postacert.difesa.it

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal Responsabile unico di progetto al momento della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere impugnate innanzi al Tribunale amministrativo di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione. Prima del decorso di tale termine le offerte e i giustificativi dei primi cinque classificati sono messi reciprocamente a disposizione, con le modalità suindicate, nella versione oscurata.

Fatti salvi i casi di esclusione di cui all'articolo 35, comma 4, del codice, gli atti della procedura sono resi accessibili ai soggetti che presentino apposita istanza di accesso civico ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 14/3/2013, n. 33. L'esercizio del diritto di accesso è differito nei casi indicati al comma 2 dell'articolo 35 del codice.

29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Foro di Roma, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento

- I dati forniti dai concorrenti vengono raccolti e trattati dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione alla gara e, in particolare, ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;
- I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dall'Amministrazione ai fini della stipula del Contratto per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa della Convenzione stessa.
- Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici nel rispetto e delle norme previste dal Regolamento UE.

Base giuridica e natura del conferimento

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati all'Amministrazione, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

Natura dei dati trattati

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. “giudiziari”) di cui all’art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell’aggiudicazione. Non vengono, invece, richiesti i dati rientranti nelle “categorie particolari di dati personali” (cd. “sensibili”), ai sensi, di cui all’art. 9 Regolamento UE.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall’Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza necessarie e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal Regolamento UE.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

- trattati dal personale dell’Amministrazione che cura il procedimento di gara e l’esecuzione del Contratto, dal personale di altri uffici della medesima che svolgono attività inerenti, nonché dagli uffici che si occupano di attività per fini di studio e statistici;
- comunicati a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza o assistenza all’Amministrazione in ordine al procedimento di gara ed all’esecuzione del Contratto, anche per l’eventuale tutela in giudizio, o per studi di settore o fini statistici;
- comunicati ad eventuali soggetti esterni, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 07/08/1990, n. 241.

Il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell’appalto, saranno diffusi tramite il sito internet www.marina.difesa.it. Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 20 D. Lgs. n. 36/2023), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet www.marina.difesa.it, sezione “Trasparenza”.

I dati potrebbero essere trasferiti ad un’organizzazione internazionale, in adempimento di obblighi di legge; in tal caso il trasferimento avverrà nel rispetto delle prescrizioni del Regolamento UE.

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell’esecuzione del Contratto, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili. Inoltre, i dati potranno essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto artt. 89 del Regolamento UE.

Processo decisionale automatizzato

Nell’ambito della fase di gara, non è presente alcun processo decisionale automatizzato.

Diritti del concorrente/interessato

Per “interessato” si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente all’Amministrazione. All’interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 23 del Regolamento UE. In particolare, l’interessato ha il diritto di: i) ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano; ii) il diritto di accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all’art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi, la risposta all’istanza non perviene nei termini di legge e/o non è soddisfacente, l’interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all’autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito reclamo, ricorso o segnalazione.

Qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati personali conferiti e all’esercizio dei diritti dovrà essere indirizzata all’indirizzo pec marintendenza.roma@postacert.difesa.it.

Consenso al trattamento dei dati personali

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il legale rappresentante pro tempore del Concorrente/aggiudicatario prende atto ed acconsente espressamente al trattamento come sopra definito dei dati personali, anche giudiziari, che lo riguardano.

Il concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro Dati personali, anche giudiziari, da parte dell'Amministrazione per le finalità sopra descritte.

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Capitano di Fregata Luca DI GIOACCHINO
(Firmato digitalmente)

CAPITOLATO TECNICO PER LA CONCESSIONE DEI SERVIZI DI *HOSTING* DEGLI ALLOGGI DEI SOGGIORNI MARINI DELL'AREA LAZIALE PER IL TRIENNIO 2026 -2028.**ARTICOLO 1****PREMESSA E DEFINIZIONI**

I soggiorni marini di Gaeta, Ventotene e San Felice Circeo (di seguito: “i soggiorni”) integrano un Organismo di Protezione Sociale (di seguito: “l’O.P.S.”) che istituzionalmente svolge le particolari funzioni previste dall’articolo 465, comma 2, lettera d), del D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 concernente “*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell’articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*” (di seguito: T.U.O.M.). Sotto il profilo ordinativo l’O.P.S. dipende dalla Direzione di Intendenza M.M. di Roma (di seguito: “Marintendenza”) e il presente capitolato tecnico intende regolare, mediante un contratto di concessione, l’affidamento della gestione dei servizi di *hosting*, ai sensi dell’articolo 2, comma 1, lettera c), Allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito: “Codice dei contratti”).

I soggiorni sono costituiti dai seguenti alloggi ubicati nei siti a fianco di ciascuno indicati e presentano la configurazione illustrata nelle rappresentazioni grafiche in annesso I:

- a) Gaeta Punta Stendardo, Via Pio IX, 1, n. 4 alloggi;
- b) Gaeta Cappuccini, Via Cuostile snc, n. 3 alloggi;
- c) Ventotene, Via Pozzo Candida, 6 n. 2 alloggi;
- d) San Felice Circeo, Via Grotte Capre, 58, n. 1 alloggio;
- e) San Felice Circeo, “Faro” Piazza Valente, snc, n. 1 alloggio;

per un totale di 11 alloggi.

L’accesso all’O.P.S. è riservato al personale militare della Marina Militare, in servizio e in quiescenza, ai loro familiari, nonché alle altre categorie di utenti previste dalla vigente normativa.

Di massima i soggiorni sono fruibili nel periodo dal 1° giugno al 30 settembre e la fruizione si sostanzia, per ogni alloggio, in massimo 16 turni settimanali. In assenza di richieste di prenotazione da parte dell’utenza per l’intero turno settimanale nel predetto periodo, nonché in caso di disponibilità degli alloggi nei restanti mesi dell’anno (ottobre-maggio) a condizione che non siano interessati da lavori di manutenzione e/o ristrutturazione, i soggiorni marini in questione potranno essere prenotati per turni di breve durata (comunque di durata non inferiore a 3 notti e non superiore a 4), previo accordo con Marintendenza. In tal caso, il costo giornaliero è da considerarsi pari ad un settimo del costo per turno settimanale indicato nell’Annesso 2 al presente Capitolato tecnico.

L’inizio e la fine dei turni (settimanali e di breve durata), il relativo calendario e l’assegnazione degli stessi al personale sono ufficializzati da Marintendenza con apposita comunicazione.

Marintendenza si riserva di rendere in ogni momento non disponibili gli alloggi che dovessero essere dichiarati non agibili per motivi di sicurezza.

ARTICOLO 2

OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE

La gestione dei servizi di *hosting* presso i soggiorni oggetto di affidamento comprende i seguenti servizi: Ritiro e consegna chiavi degli alloggi, pulizia degli alloggi (compreso ricambio effetti lettereschi, asciugamani e teli da bagno), pulizia delle parti comuni (comprese aree verdi, aree esterne e pertinenze) e manutenzione ordinaria degli alloggi, come meglio specificato nel successivo articolo 5.

La concessione ha validità a decorrere dal giorno successivo alla stipula dell'atto negoziale fino al 31 Dicembre 2028, con possibilità di rinnovo per l'anno successivo al triennio 2026-2028, da esercitare previo accertamento da parte di Marintendenza Roma del perdurare della convenienza. La procedura di rinnovo verrà formalizzata con la semplice comunicazione di esercizio dell'opzione di rinnovo da parte dell'Amministrazione, recapitata alla PEC del concessionario.

Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 36 del 2023, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizzano gli indici di cui all'art. 60, c. 3, lett. "b" del D. Lgs. 36 del 2023.

ARTICOLO 3

VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione, per il triennio 2026-2028, è pari a circa € 139.200,00 (valore annuo pari a circa € 46.400,00) oltre I.V.A., calcolato tenendo conto degli importi costituenti il prezzo settimanale da porre a base d'asta e le effettive presenze registrate presso i Soggiorni in parola durante la trascorsa stagione estiva 2025. Il valore totale stimato della concessione, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di rinnovo per l'anno successivo al triennio di affidamento, ammonta ad un importo pari ad € 185.600,00 oltre I.V.A..

I costi annui della sicurezza, non assoggettabili a ribasso, risultano pari a circa € 2.500,00, per un totale di € 7.500,00 per il triennio 2026-2028.

Il costo della manodopera per la gestione del servizio dal mese di giugno al mese di settembre incluso è stato stimato in circa € 31.700,00.

Per la determinazione del costo della manodopera sono state utilizzate le tabelle emanate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali inerenti ai "servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi della provincia di Latina". Resta salva la facoltà per l'Operatore economico di utilizzare, ai fini della formulazione dell'offerta, tabelle di costo differenti da quelle precedentemente indicate, purché ufficiali e vigenti e a condizione che garantiscano ai dipendenti le medesime tutele di quello indicato dall'Ente concedente.

ARTICOLO 4

OBBLIGHI E ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE DIFESA

Marintendenza - ovvero altro Ente dell'Amministrazione della Difesa - in conformità a quanto previsto dagli articoli 466 e seguenti del T.U.O.M. provvede a:

- a) comunicare al concessionario il nominativo e i contatti del proprio referente per la gestione dei soggiorni;
- b) consegnare le chiavi relative ai soggiorni disponibili;
- c) consegnare i materiali in dotazione ai soggiorni medesimi;
- d) comunicare al concessionario i nominativi degli utenti assegnatari per ogni turno con un anticipo di almeno tre giorni rispetto all'inizio del turno assegnato;
- e) ricevere il bonifico bancario per il pagamento dell'importo dovuto dagli utenti a titolo quota "ricognitoria", onde verificarne l'esatto adempimento;
- f) sostenere gli oneri relativi e ai consumi di acqua ed energia elettrica per una quota parte del 90 % (la restante quota del 10%, a titolo di rimborso forfettario delle spese sostenute dall'A.D., sarà posta a carico del concessionario);
- g) effettuare la manutenzione straordinaria delle strutture e degli impianti.

ARTICOLO 5

OBBLIGHI E ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario, che assume su di sé il rischio operativo della gestione del servizio, in conformità a quanto previsto dagli articoli 466 e seguenti del T.U.O.M. provvede a:

- a) ricevere il bonifico bancario per il pagamento dell'importo dovuto dagli utenti a titolo quota "soggiorno", comunicando in tempo utile gli estremi del pagamento a Marintendenza;
- b) ricevere e fornire accoglienza all'utente nell'orario prestabilito e/o concordato del giorno di inizio del turno e, previa identificazione dello stesso, consegnargli una copia delle chiavi dell'alloggio assegnato;
- c) in tale sede illustrare e far sottoscrivere all'utente l'apposita "Dichiarazione di constatazione delle condizioni dell'alloggio" fornita dall'Amministrazione;
- d) adempiere alle prescrizioni di cui all'art. 109 del Testo Unico delle leggi di Pubblica Sicurezza e al D.M. 7 gennaio 2013 – *"Disposizioni concernenti la comunicazione alle autorità di pubblica sicurezza dell'arrivo di persone alloggiate in strutture ricettive"* (pubblicato in G.U. n. 14 del 17.01.2013);
- e) procedere insieme all'utente, nell'orario prestabilito e/o concordato del giorno di fine turno, alle operazioni di rilascio dell'alloggio, avendo cura di ritirare le chiavi, rilevare eventuali danni o materiale mancante (da attestare con apposita dichiarazione analoga a quella sottoscritta a inizio turno), al fine dell'eventuale accertamento di responsabilità e addebito a carico dell'utente; copia di tale attestazione/addebito dovrà essere resa disponibile a richiesta dell'Amministrazione;
- f) eseguire, all'inizio ed alla fine del periodo di esecuzione de servizio in parola, una ricognizione dello stato delle strutture, degli arredi e dei materiali in dotazione, in contraddittorio con il personale designato da

Marintendenza, avendo altresì cura di redigere e sottoscrivere apposito processo verbale (controfirmato dal suddetto delegato);

- g) restituire i materiali al termine dei turni nelle condizioni d'uso originarie, salvo il normale deterioramento degli stessi per effetto dell'uso specifico cui sono stati destinati;
- h) costituire in favore di Marintendenza, prima della stipula del contratto di concessione dei servizi in argomento, apposita cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.Lgs. 36/2023; tale garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- i) costituire in favore di Marintendenza, prima della stipula dell'atto di concessione, a garanzia degli eventuali danni arrecati a tutti i materiali di proprietà dell'Amministrazione, un deposito cauzionale, nelle forme previste dalle vigenti norme, pari al cinque per cento del valore inventariale dei materiali in concessione e attualmente quantificabile in Euro 116.047,10 (per una garanzia pari a Euro 5.802,36), (v. annesso 3);
- j) stipulare, prima della stipula del contratto di concessione, una o più polizze assicurative a copertura dei rischi inerenti alla gestione multiservizi dei soggiorni, anche derivanti da dolo e/o colpa grave del personale del concessionario e con rinuncia espressa alla rivalsa verso l'Amministrazione, inclusi i danni ai locali per incendi, esplosioni, scoppi e la responsabilità civile verso terzi per danni o infortuni che dovessero occorrere a persone o cose comunque presenti nei locali, nonché copertura R.C. verso i prestatori d'opera dipendenti dal concessionario;
- k) esibire, su richiesta dell'Amministrazione, il rendiconto di gestione con indicazione dei ricavi derivanti dall'incasso delle quote e dei costi di gestione (con particolare riferimento alle operazioni di ordinaria manutenzione);
- l) sostenere tutte le spese contrattuali relative all'atto negoziale da stipulare per l'attività in parola;
- m) adempiere, qualora ne sussistessero i presupposti, alle comunicazioni e segnalazioni previste dalla normativa regionale (vs. legge regione Lazio n. 13/2007 del relativo regolamento attuativo n. 8/2015) con riferimento alle strutture ricettive extra-alberghiere;
- n) sostenere le spese per le utenze di acqua ed energia elettrica per l'esecuzione delle richiamate attività di hosting, effettuando un rimborso forfettario all'A.D. al termine del periodo di assegnazione degli alloggi di cui trattasi nella misura del 10% dell'importo totale pagato da questa Direzione. Modo fornire un dato indicativo, per l'anno 2025 il 10% delle spese complessive per le utenze di acqua ed energia elettrica relative al periodo oggetto di affidamento della concessione, è stato pari ad € 455,60;
- o) Inoltre, il concessionario ai sensi della vigente normativa assume l'obbligo di:
 - comunicare a Marintendenza il nominativo e i contatti del proprio referente per la gestione di servizi e fornire l'elenco nominativo del personale che intende impiegare, con specificazione dei dati anagrafici, delle qualifiche e delle mansioni, oltre che eventuale indicazione del settore di utilizzo, per il successivo benessere. Marintendenza si riserva la facoltà di chiedere, anche durante l'esecuzione del

servizio, la sostituzione di personale ritenuto non idoneo o non gradito a suo insindacabile giudizio; in tal caso, il concessionario dovrà provvedere alla sostituzione richiesta entro otto giorni senza che ciò possa costituire maggior onere;

- regolarizzare in proprio tutti gli adempimenti fiscali connessi all'esercizio delle attività in concessione, nonché quelli assicurativi, previdenziali e assistenziali previsti dalle norme vigenti a favore del personale assunto, tenendo salva l'Amministrazione da qualsiasi forma di rivalsa da parte di terzi;
- applicare e far applicare tutte le norme contenute nel C.C.N.L. di ognuna delle categorie professionali interessate;
- adottare e a far adottare, nell'esecuzione dell'attività, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità sia del personale addetto ai lavori, sia dei terzi e per evitare danni a persone o cose;
- osservare e far osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni di carattere tecnico per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, compresa l'adozione di tutte le misure previste dal D. Lgs. n. 81/2008;
- garantire e tenere indenne l'Amministrazione da eventuali danni causati a terzi dai propri dipendenti e/o prestatori d'opera durante l'esecuzione delle attività;
- mantenere riservati i dati e le informazioni di cui il proprio personale sarà venuto a conoscenza a seguito dell'esecuzione del presente atto.

Il concessionario ha facoltà di apportare qualsiasi modifica necessaria per migliorare/potenziare i servizi, previa autorizzazione di Marintendenza, senza alcun onere a carico dell'Amministrazione e senza alcuna pretesa di indennizzo.

Il concessionario dovrà assicurare altresì le seguenti attività generali di rassetto e approntamento degli alloggi prima e durante i turni di soggiorno:

- il rassetto, la pulizia interna e esterna degli alloggi ad inizio e fine turno e in casi straordinari e/o eventi accidentali causati da condizioni meteo avverse;
- il cambio degli effetti lettereschi e da bagno, il lavaggio degli stessi a ogni cambio di turno e comunque settimanalmente;
- la fornitura del materiale di consumo per la pulizia degli alloggi durante il soggiorno degli utenti (scopa, spazzolone, paletta, secchio, stracci per la pulizia delle superfici, spugne e strofinacci per la pulizia delle stoviglie), nonché dell'altro materiale di consumo necessario (carta igienica, sapone, sacchetti portarifiuti, detersivi per pavimenti, stoviglie e elettrodomestici);
- la fornitura di materiale di casermaggio qualora insufficiente rispetto a quello presente e consegnato in dotazione (lenzuola, federe, asciugamani, piccoli utensili);
- ove necessario, la pitturazione interna degli alloggi, delle aree comuni, vialetti, cancelli, ringhiere;
- eventuale rasatura a riprese dell'intonaco per piccole superfici (max. 10 mq. per alloggio);
- la pulizia, lo sfalcio dell'erba, la cura delle piante esistenti nelle aree esterne e lo smaltimento dei rifiuti secondo le vigenti norme in materia di tutela ambientale;

- la verifica dell'efficienza degli impianti e delle attrezzature, compresa l'esecuzione delle necessarie riparazioni/manutenzioni, e segnatamente:
 - il cambio dei flessibili dei sanitari, dei rubinetti e dei filtri rompi getto;
 - il cambio delle valvole di sicurezza dello scaldabagno o la sostituzione/riparazione dello stesso;
 - la sostituzione dei vetri rotti, delle maniglie di porte e finestre;
 - la verifica e il mantenimento in efficienza delle attrezzature elettriche, delle cucine, del boiler, dell'impianto elettrico e di quello TV, compresa la sostituzione delle parti in avaria (interruttori, prese, citofoni, lampade interne e/o esterne, antenne TV e complementi vari);
 - la pulizia filtri e sanificazione degli impianti di condizionamento;
 - la riparazione o sostituzione delle zanzariere, tende interne e esterne, tettoie in legno/ferro;
 - l'espurgo delle vasche/pozzi di raccolta dei liquami in base a necessità;
 - tutti quegli interventi di piccola manutenzione agli alloggi così come disciplinato dall'art. 3 D.P.R. 380/2001, T.U. dell'edilizia e s.m.i. e dagli artt. 1576 e 1609 del Codice civile.

E' fatto divieto di cessione totale o parziale del contratto di concessione.

Tutti i materiali forniti dovranno essere di ottima qualità. Il concessionario ne dovrà assicurare la sostituzione quando essi sono prossimi all'esaurimento, avendo cura di dotarsi in anticipo delle scorte necessarie per evitare disservizi.

ARTICOLO 6 CONTROLLI E VERIFICHE

Marintendenza si riserva la facoltà di attuare ispezioni periodiche e senza preavviso, mediante personale designato, per controllare che siano rispettate tutte le norme igieniche previste dalla vigente normativa e l'effettiva qualità dei servizi resi.

ARTICOLO 7 INADEMPIMENTI E PENALITÀ

Il concessionario nell'esecuzione del servizio ha l'obbligo di seguire le disposizioni di legge e i regolamenti che riguardano il servizio stesso e le disposizioni del presente capitolato tecnico.

Per ogni inadempienza riscontrata nell'esecuzione o conduzione del servizio, il concessionario riceverà apposita diffida scritta e incorrerà nelle penalità previste dal presente capitolato in rapporto alla gravità dei rilievi segnalati dal referente di Marintendenza o dal personale designato ai sensi dell'articolo 5, ovvero in relazione alla gravità dell'inadempienza e della negligenza comunque accertata, fermo restando il ricorso all'Autorità giudiziaria laddove siano rilevati fatti penalmente rilevanti.

L'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, avrà la facoltà di applicare al concessionario le seguenti penalità:

- per ogni ora di ritardo nella prestazione del servizio da parte del personale preposto all'accoglienza, alla pulizia e rassetto degli alloggi e al cambio lenzuola, penale di € 20,00;

- in caso di mancato rispetto degli standard igienico-sanitari, una penale di € 30,00;
- per ogni altra violazione del presente capitolato, una penale da un minimo di € 15,00 a un massimo di € 200,00;
- in caso di recidiva per la medesima infrazione, la penalità è raddoppiata.

Alla contestazione dell'inadempienza, il concessionario ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni nel termine di 7 (sette) giorni dalla data di ricevimento della contestazione.

Marintendenza nel caso valuti positivamente le controdeduzioni, ne dà comunicazione al concessionario entro il termine di 15 giorni.

In caso contrario le controdeduzioni s'intendono non accolte e il concessionario dovrà provvedere al pagamento della penale nelle modalità indicate dall'Amministrazione. In ogni caso, resta salvo il diritto dell'Amministrazione alla richiesta di risarcimento del danno ulteriore arrecato dal concessionario.

Il mancato rispetto del termine comporterà l'immediato incameramento del deposito cauzionale definitivo per l'importo della penalità applicata.

ARTICOLO 8

RISOLUZIONE

Marintendenza si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione di diritto dell'atto di concessione ai sensi di quanto previsto dall'art. 1456 del Codice civile ed art. 122 del D.Lgs. 36/2023, mediante semplice comunicazione al concessionario, e nei casi in cui:

- a) la Ditta venga meno alle obbligazioni assunte;
- b) si renda disponibile una convenzione CONSIP;
- c) previa comunicazione al concessionario con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, nell'ipotesi in cui il concessionario non acconsenta alla proposta di modificare le condizioni economiche, alla luce delle nuove convenzioni rese disponibili dalla CONSIP;
- d) emergano carichi pendenti risultanti al sistema informativo del Casellario Giudiziale ovvero in materia di antimafia in capo all'amministratore unico della Ditta.
- e) per gravi irregolarità o ripetuti inadempimenti del concessionario, accertati insindacabilmente dall'Amministrazione nell'esercizio dei poteri di direzione, vigilanza e controllo sulle attività affidate, compreso il mancato rimborso delle utenze previsto dal presente capitolato;
- f) per inadempienze del concessionario connesse agli impegni di legge in materia di obblighi previdenziali, assistenziali, contributivi, fiscali a favore dei suoi dipendenti e/o relative al pagamento di tasse, imposte e altri tributi previsti dalla legge;
- g) per mancato rispetto delle disposizioni inerenti alla costituzione del deposito cauzionale e/o della polizza assicurativa e della loro eventuale integrazione;
- h) per sopravvenute esigenze di natura militare o funzionali.

Costituiscono parte integrante del presente Capitolato tecnico anche gli annessi di seguito riportati:

Annesso 1: planimetria degli alloggi;

Annesso 2: listino prezzi soggiorni a base di gara;

Annesso 3: elenco dei materiali in dotazione;

Annesso 4: Criteri di aggiudicazione.

Soggiorno Gaeta Punta Stendardo, Via Pio IX, 1, n. 4 alloggi

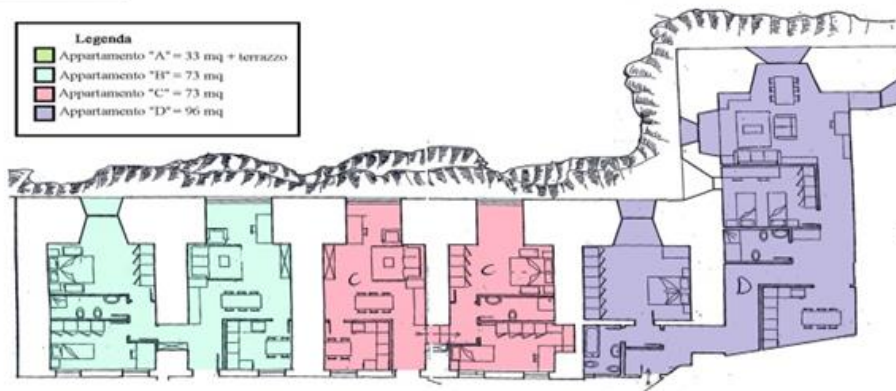


Gaeta - Punta Stendardo Soggiorni Marini



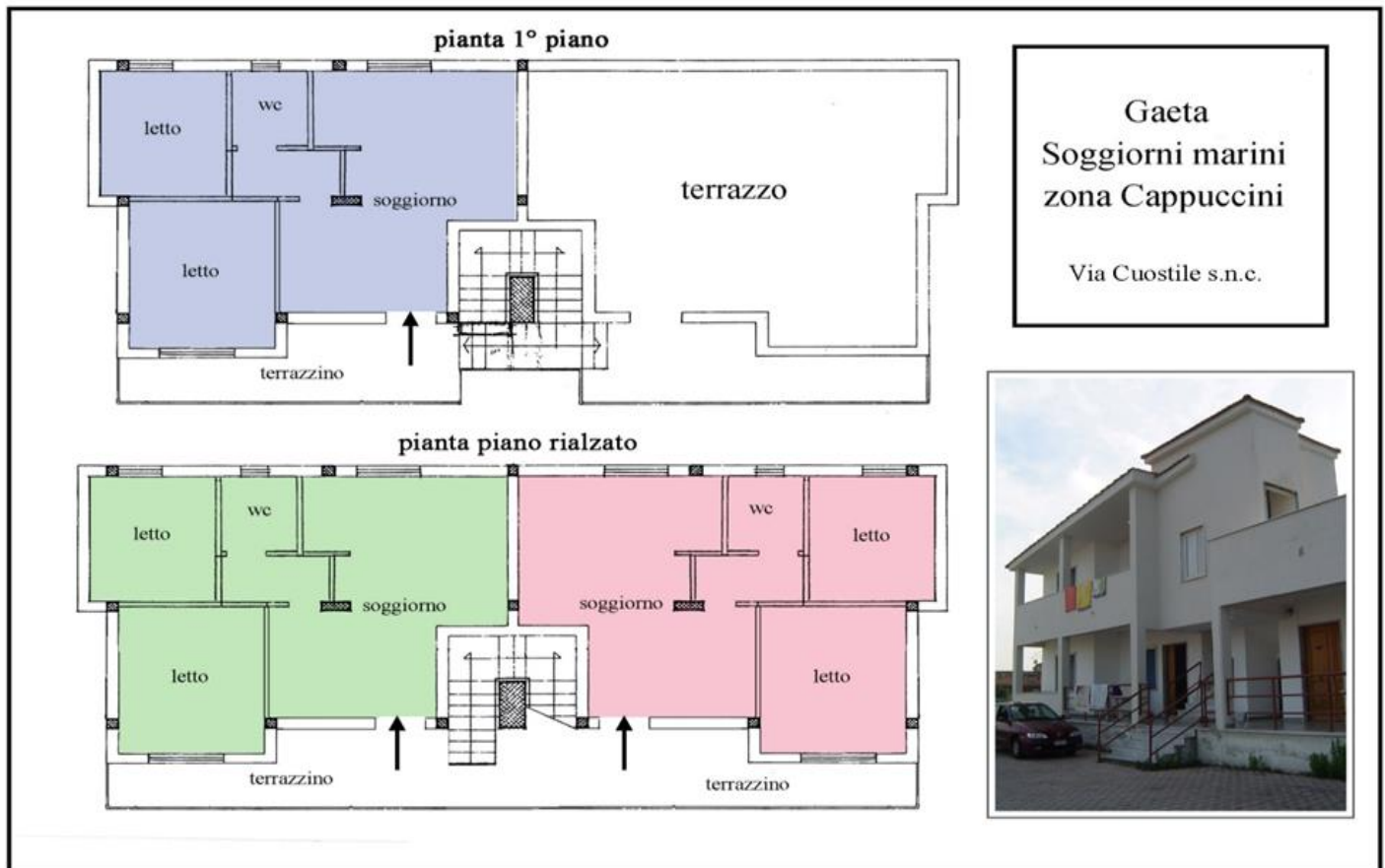
2° livello

Legenda	
■	Appartamento "A" = 33 mq + terrazzo
■	Appartamento "B" = 73 mq
■	Appartamento "C" = 73 mq
■	Appartamento "D" = 96 mq



1° livello

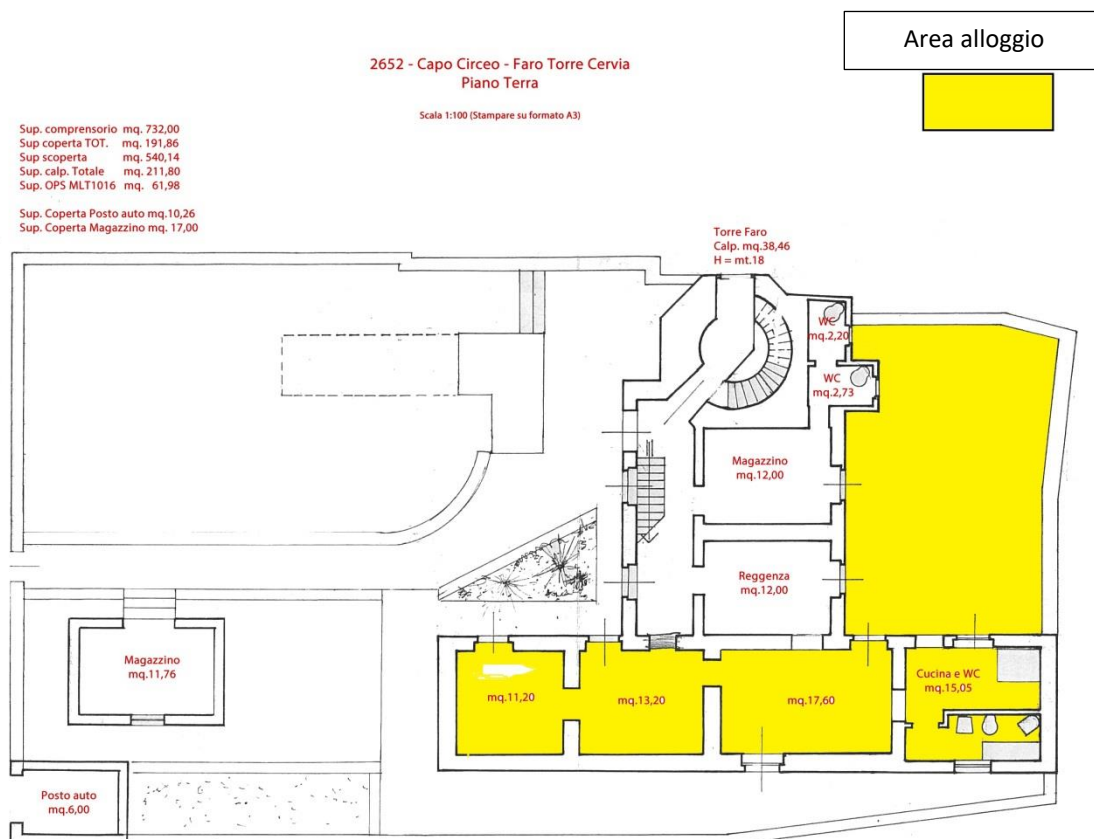
Soggiorno Gaeta Cappuccini, Via Cuostile snc, n. 3 alloggi



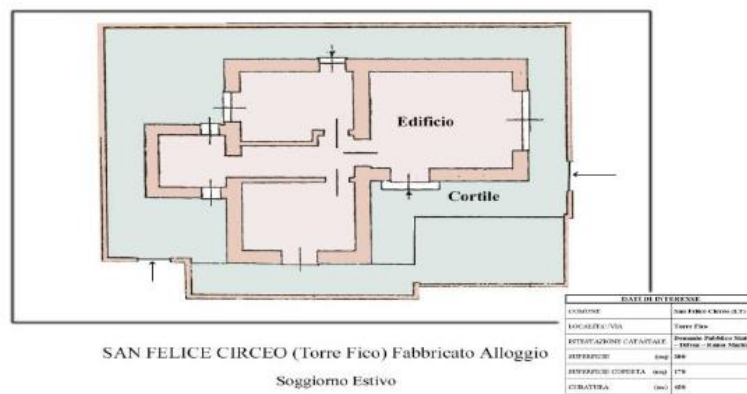
Soggiorno Ventotene, Via Pozzo Candida, 6 n. 2 alloggi



Soggiorno San Felice Circeo, "Faro" Piazza Valente, snc, n. 1 alloggio



Soggiorno San Felice Circeo, Via Grotte Capre, 58, n. 1 alloggio



Listino prezzi soggiorni a base di gara

Soggiorni	Prezzo base per singolo alloggio per un turno settimanale oltre I.V.A.
Gaeta Punta Stendardo, Via Pio IX, 1	€ 323,63
Gaeta Cappuccini, Via Cuostile snc	€ 323,63
San Felice Circeo, Via Grotte Capre, 58	€ 323,63
San Felice Circeo, "Faro" Piazza Valente, snc	€ 323,63
Ventotene, Via Pozzo Candida, 6	€ 346,73

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 3

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
515	552	733015M707270	TAGLIERE DI LEGNO	EA	1	1	€ 0,76	€ 0,76
516	450	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 406,67	€ 406,67
517	482	7110151592670	DIVANO LETTO	EA	1	1	€ 565,27	€ 565,27
518	370	7110151592556	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	1	€ 284,67	€ 284,67
519	50	7210150193179	MATERASSO LETTO	EA	1	2	€ 31,48	€ 62,95
520	54	710515T010121	COMO' A CASSETTONI	EA	1	1	€ 47,88	€ 47,88
521	864	7710200056633	SET PIATTI	KT	1	1	€ 113,87	€ 113,87
522	845	7350002530596	TAZZINE	EA	1	1	€ 74,83	€ 74,83
523	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
524	52	4120151973368	CONDIZIONATORE ARIA	EA	1	1	€ 381,42	€ 381,42
525	831	7330151595883	MESTOLO CUCINA	EA	1	1	€ 58,97	€ 58,97
526	608	7300151065526	CUCINA	EA	1	1	€ 6.750,67	€ 6.750,67
527	174	9905151494573	CARTELLO SEGNALAZIONE ANTINF./SICUREZZA	EA	1	2	€ 1,22	€ 2,44
528	39	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	2	€ 127,14	€ 254,28
529	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
530	405	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 333,47	€ 333,47
531	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
532	372	451015M981960	ASCIUGACAPELLI EL. DA PARETE	EA	1	1	€ 15,35	€ 15,35
533	120	7105151556418	ARMADIO 2 ANTE CON SOPRALZO	EA	1	1	€ 397,29	€ 397,29
534	525	7105151839981	TAVOLO ALLUNGABILE	SM	1	1	€ 919,07	€ 919,07
535	1389	710515T001994	ARMADIO IN LEGNO PLACCATO - ANTE IN LEGNO	EA	1	1	€ 263,36	€ 263,36
536	540	7110151582698	POLTRONA	EA	1	2	€ 386,33	€ 772,67
537	485	7110151482254	ATTACCAPANNI	EA	1	1	€ 101,67	€ 101,67
538	512	451015M961907	ARMADIETTO BAGNO CON ANTINE INOX E LUCI	EA	1	1	€ 2,20	€ 2,20
539	298	7110150114021	SEDIA CON SCHIENALE	EA	1	6	€ 677,78	€ 4.066,67
540	329	624015M981648	LAMPADA PORTATILE RICARICABILE	EA	1	1	€ 22,21	€ 22,21
541	51	721015T231639	RETE LETTO MATRIMONIALE A DOGHE	EA	1	1	€ 65,38	€ 65,38
542	363	732015M951989	SPREMIAGRUMI ELETTRICO	EA	1	1	€ 10,47	€ 10,47
543	743	1075003847868	SPECCHIO	EA	1	1	€ 479,87	€ 479,87
544	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 3

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
545	472	733015M941795	GRATTUGIA IN ACCIAIO INOX, PER DROGHE	EA	1	1	€ 2,91	€ 2,91
546	58	411015T018647	FRIGORIFERI A COMPRESSORE DA 151-200 LT	EA	1	1	€ 195,07	€ 195,07
547	558	735015M957815	INSALATIERA IN MATERIALE PLASTICO	EA	1	1	€ 3,39	€ 3,39
548	222	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 37,09	€ 37,09
549	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
550	811	7110151974026	LAMPADA A PIANTANA	EA	1	1	€ 455,47	€ 455,47
551	548	733015M941780	PASSAVERDURA A MANO, IN ACCIAIO INOX	EA	1	1	€ 10,24	€ 10,24
552	687	7105152329426	MENSOLA DA PARETE	EA	1	1	€ 89,47	€ 89,47
553	401	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 1,41	€ 1,41
554	19	7195151938346	MOBILE PORTA TV E DVD	EA	1	1	€ 650,67	€ 650,67
555	469	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 1,49	€ 1,49
557	771	6220150142569	PLAFONIERA	EA	1	1	€ 384,71	€ 384,71
558	39	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 127,14	€ 127,14
559	594	7105151592133	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 431,07	€ 431,07
560	543	721015T231638	RETE LETTO SINGOLO A DOGHE	EA	1	2	€ 166,73	€ 333,47
561	407	7210151051897	MATERASSO	EA	1	1	€ 151,90	€ 151,90
562	390	621015T008060	ABAT-JOUR DA COMODINO CON BASE IN LEGNO COLOR	EA	1	2	€ 41,54	€ 83,07
563	775	6210150292072	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 174,87	€ 174,87
564	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
565	843	7350151068797	BICCHIERE ACQUA	EA	1	1	€ 65,07	€ 65,07
566	769	6645151596207	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	1	€ 211,47	€ 211,47
567	841	7360151944658	POSATE	EA	1	1	€ 71,17	€ 71,17
568	34	7105150012451	COMODINO	EA	1	4	€ 33,29	€ 133,16
569	790	7110151615792	MOBILE CREDENZA	EA	1	1	€ 528,67	€ 528,67

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCINI 3

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
							Valore Totale	€ 20.670,91
ROMA, lì 3 marzo 2026								
							per ricevuta	
							APPESO COSIMO	
							GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 3	

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 1

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
132	523	7105151839981	TAVOLO ALLUNGABILE	SM	1	1	€ 368,10	€ 368,10
133	34	7105150012451	COMODINO	EA	1	3	€ 33,29	€ 99,87
134	769	6645151596207	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	1	€ 211,47	€ 211,47
135	551	733015M707270	TAGLIERE DI LEGNO	EA	1	1	€ 0,04	€ 0,04
136	55	710515T001994	ARMADIO IN LEGNO PLACCATO - ANTE IN LEGNO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
137	407	7210151051897	MATERASSO	EA	1	1	€ 151,90	€ 151,90
138	845	7350002530596	TAZZINE	EA	1	1	€ 74,83	€ 74,83
139	483	7110151482254	ATTACCAPANNI	EA	1	1	€ 48,43	€ 48,43
140	775	6210150292072	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 174,87	€ 174,87
142	1157	351015M988883	TAVOLO DA STIRO IN FERRO CROMATO RICOPERO IN	EA	1	1	€ 3,64	€ 3,64
143	481	7110151592670	DIVANO LETTO	EA	1	1	€ 411,69	€ 411,69
144	593	7105151592133	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 387,47	€ 387,47
145	352	4120151591618	CONDIZIONATORE ARIA	EA	1	1	€ 293,97	€ 293,97
146	841	7360151944658	POSATE	EA	1	1	€ 71,17	€ 71,17
147	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
148	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
149	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
150	686	7105152329426	MENSOLA DA PARETE	EA	1	1	€ 50,68	€ 50,68
151	54	710515T010121	COMO' A CASSETTONI	EA	1	1	€ 47,88	€ 47,88
152	476	4110151511323	FRIGORIFERO COMBINATO	EA	1	1	€ 111,97	€ 111,97
153	363	732015M951989	SPREMIAGRUMI ELETTRICO	EA	1	1	€ 10,47	€ 10,47
154	1220	4510152183834	BOX DOCCIA	EA	1	1	€ 536,80	€ 536,80
155	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
156	790	7110151615792	MOBILE CREDENZA	EA	1	1	€ 528,67	€ 528,67
157	811	7110151974026	LAMPADA A PIANTANA	EA	1	1	€ 455,47	€ 455,47
158	174	9905151494573	CARTELLO SEGNALAZIONE ANTINF./SICUREZZA	EA	1	2	€ 1,22	€ 2,44
159	12	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 57,34	€ 57,34
160	831	7330151595883	MESTOLO CUCINA	EA	1	1	€ 58,97	€ 58,97
161	50	7210150193179	MATERASSO LETTO	EA	1	2	€ 31,48	€ 62,95
162	843	7350151068797	BICCHIERE ACQUA	EA	1	1	€ 65,07	€ 65,07

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 1

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
163	371	451015M981960	ASCIUGACAPELLI EL. DA PARETE	EA	1	1	€ 14,48	€ 14,48
164	771	6220150142569	PLAFONIERA	EA	1	1	€ 384,71	€ 384,71
165	38	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	2	€ 49,04	€ 98,08
166	471	733015M941795	GRATTUGIA IN ACCIAIO INOX, PER DROGHE	EA	1	1	€ 0,01	€ 0,01
167	743	1075003847868	SPECCHIO	EA	1	1	€ 479,87	€ 479,87
168	368	7110151592556	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	1	€ 96,87	€ 96,87
169	38	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 49,04	€ 49,04
170	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
171	468	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 0,23	€ 0,23
172	117	7105151556418	ARMADIO 2 ANTE CON SOPRALZO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
173	298	7110150114021	SEDIA CON SCHIENALE	EA	1	6	€ 677,78	€ 4.066,67
174	51	721015T231639	RETE LETTO MATRIMONIALE A DOGHE	EA	1	1	€ 65,38	€ 65,38
175	606	7300151065526	CUCINA	EA	1	1	€ 3.874,72	€ 3.874,72
176	390	621015T008060	ABAT-JOUR DA COMODINO CON BASE IN LEGNO COLOR	EA	1	2	€ 41,54	€ 83,07
177	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
178	540	7110151582698	POLTRONA	EA	1	2	€ 386,33	€ 772,67
180	512	451015M961907	ARMADIETTO BAGNO CON ANTINE INOX E LUCI	EA	1	1	€ 2,20	€ 2,20
181	864	7710200056633	SET PIATTI	KT	1	1	€ 113,87	€ 113,87
182	18	7195151938346	MOBILE PORTA TV E DVD	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
183	557	735015M957815	INSALATIERA IN MATERIALE PLASTICO	EA	1	1	€ 0,23	€ 0,23
184	609	7210151964409	TOVAGLIA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
185	400	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
187	448	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
188	89	721015T231638	RETE LETTO SINGOLO A DOGHE	EA	1	2	€ 21,80	€ 43,59

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCINI 1

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
Valore Totale								€ 14.699,20
ROMA, lì 3 marzo 2026								
per ricevuta								
APPESO COSIMO								
GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 1								

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : VENTOTENE ALLOGGIO A

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
917	677	7110151592666	DIVANO LETTO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
918	772	621015M972653	LUMI COMPLETI DI PENZOLI ED ACCESSORI	EA	1	1	€ 4,90	€ 4,90
919	129	7105151492551	COMODINO	EA	1	2	€ 21,19	€ 42,38
920	415	7310151584308	PIASTRA,BISTECCHIERA	EA	1	1	€ 13,41	€ 13,41
921	12	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 57,34	€ 57,34
922	112	4120151558318	CLIMATIZZATORE	EA	1	2	€ 339,56	€ 679,12
923	367	7330152366225	SPATOLA PLASTICA	EA	1	1	€ 9,83	€ 9,83
924	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
925	912	4110150898918	FRIGORIFERO	EA	1	1	€ 242,17	€ 242,17
927	240	7350002223289	PIATTI FONDI	EA	1	1	€ 0,05	€ 0,05
928	458	811015T015923	CONTENITORE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI	EA	1	1	€ 44,04	€ 44,04
929	68	3510152314081	LAVATRICE KG 7	EA	1	1	€ 354,17	€ 354,17
930	307	5985151936180	ANTENNE TERRESTRI VHF UHF	EA	1	1	€ 20,56	€ 20,56
931	621	736015M949725	CAFFETTIERE IN ACCIAIO INOX DA 4 A 8 TAZZE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
932	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
933	419	710515M977108	MOBILE BASSO IN LEGNO A GIORNO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
934	997	710515M940689	ARMADIO IN CASTAGNO A 4 SPORTELLI, SPECCHIO	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
935	329	624015M981648	LAMPADA PORTATILE RICARICABILE	EA	1	1	€ 22,21	€ 22,21
936	465	7350151962022	SET TAZZINE DA CAFFE' CON PIATTINO	EA	1	1	€ 10,65	€ 10,65
937	325	711015M944899	SEDIE A STRUTTURA METALLICA IMBOTTITE E RIVESTITE	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
938	545	7340151615383	KIT DI POSATE MARCA	EA	1	1	€ 2,95	€ 2,95
939	546	733015T010849	PADELLE IN ALLUMINIO DIAMETRO DA 21 A 27 CM	EA	1	1	€ 49,15	€ 49,15
940	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
941	493	812515M957261	AMPOLLA PER OLIO	EA	1	1	€ 0,24	€ 0,24
942	326	711015M944899	SEDIE A STRUTTURA METALLICA IMBOTTITE E RIVESTITE	EA	1	2	€ 19,37	€ 38,75
943	1391	710515T011182	ATTACCAPANNI A MURO - 2 POSTI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
945	400	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
946	547	733015T009654	TOSTIERA BLACK & DECKER	EA	1	1	€ 7,96	€ 7,96
947	797	710515M985019	CUCINA COMPONIBILE COMPLETA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
948	327	7730150153207	TV 43" FULL HD	EA	1	1	€ 192,12	€ 192,12

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : VENTOTENE ALLOGGIO A

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
949	551	733015M707270	TAGLIERE DI LEGNO	EA	1	1	€ 0,04	€ 0,04
950	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
952	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
953	1067	7320152341108	CAFFETTIERA PICCOLA	EA	1	1	€ 4,48	€ 4,48
954	977	621015U251183	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 18,89	€ 18,89
955	358	735015M941897	BICCHIERI DI VETRO, INFRANGIBILI, PER VINO	EA	1	12	€ 0,02	€ 0,18
956	326	711015M944899	SEDIE A STRUTTURA METALLICA IMBOTTITE E RIVESTITE	EA	1	2	€ 19,37	€ 38,75
957	254	735015M950944	TAZZE PER COLAZIONE O PER TE' - IN PORCELLANA	EA	1	6	€ 0,03	€ 0,16
958	226	7105151411288	SEDIA IN RESINA	EA	1	2	€ 3,72	€ 7,45
959	971	621015M941330	LAMPADARIO, IN PORCELLANA.	EA	1	1	€ 24,22	€ 24,22
961	1013	710515T014786	LETTO MATRIMONIALE CON RETE E MATERASSO	EA	1	1	€ 157,41	€ 157,41
962	713	7350000641605	ZUCCHERIERA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
963	612	710515T005925	TAVOLO IN RESINA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
964	361	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	1	€ 24,57	€ 24,57
965	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
966	284	664515M942297	OROLOGIO DA MURO - D. DA 10 A 20 CM.	EA	1	1	€ 4,68	€ 4,68
967	781	710515M960171	SCARPIERA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
968	512	451015M961907	ARMADIETTO BAGNO CON ANTINE INOX E LUCI	EA	1	1	€ 2,20	€ 2,20
969	471	733015M941795	GRATTUGIA IN ACCIAIO INOX, PER DROGHE	EA	1	1	€ 0,01	€ 0,01
970	548	733015M941780	PASSAVERDURA A MANO, IN ACCIAIO INOX	EA	1	1	€ 10,24	€ 10,24
971	892	1075003847869	SPECCHIO	EA	1	1	€ 21,78	€ 21,78
972	1093	991515M969580	QUADRI CON DISEGNI STAMPATI - CON CORNICE	EA	1	1	€ 54,49	€ 54,49
973	466	7350001942524	BROCCA PER ACQUA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
974	221	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 6,37	€ 6,37

Ufficio : VENTOTENE ALLOGGIO A

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
							Valore Totale	€ 2.435,85
ROMA, lì 3 marzo 2026								
							per ricevuta	
							APPESO COSIMO	
							VENTOTENE ALLOGGIO A	

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 2

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : VENTOTENE ALLOGGIO B

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
279	781	710515M960171	SCARPIERA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
280	1067	7320152341108	CAFFETTIERA PICCOLA	EA	1	1	€ 4,48	€ 4,48
281	459	811015T015923	CONTENITORE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI	EA	1	1	€ 22,30	€ 22,30
282	849	733015M962639	BOLLILATTE IN ACCIAIO INOX CON COPERCHIO-DA LT. 4	EA	1	1	€ 1,96	€ 1,96
283	971	621015M941330	LAMPADARIO, IN PORCELLANA.	EA	1	1	€ 24,22	€ 24,22
284	468	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 0,23	€ 0,23
285	493	812515M957261	AMPOLLA PER OLIO	EA	1	1	€ 0,24	€ 0,24
286	222	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 37,09	€ 37,09
287	912	4110150898918	FRIGORIFERO	EA	1	1	€ 242,17	€ 242,17
288	405	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 333,47	€ 333,47
289	415	7310151584308	PIASTRA,BISTECCHIERA	EA	1	1	€ 13,41	€ 13,41
290	362	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	1	€ 37,18	€ 37,18
291	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
292	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
293	363	732015M951989	SPREMIAGRUMI ELETTRICO	EA	1	1	€ 10,47	€ 10,47
294	254	735015M950944	TAZZE PER COLAZIONE O PER TE' - IN PORCELLANA	EA	1	6	€ 0,03	€ 0,16
295	112	4120151558318	CLIMATIZZATORE	EA	1	1	€ 339,56	€ 339,56
296	326	711015M944899	SEDIE A STRUTTURA METALLICA IMBOTTITE E RIVESTITE	EA	1	6	€ 19,37	€ 116,24
297	1013	710515T014786	LETTO MATRIMONIALE CON RETE E MATERASSO	EA	1	1	€ 157,41	€ 157,41
298	512	451015M961907	ARMADIETTO BAGNO CON ANTINE INOX E LUCI	EA	1	1	€ 2,20	€ 2,20
299	420	710515M977108	MOBILE BASSO IN LEGNO A GIORNO	EA	1	2	€ 72,65	€ 145,30
300	400	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
301	490	4120151558318	CLIMATIZZATORE	EA	1	1	€ 618,02	€ 618,02
303	545	7340151615383	KIT DI POSATE MARCA	EA	1	1	€ 2,95	€ 2,95
304	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
305	409	7110151974811	TAVOLO DA ESTERNO	EA	1	1	€ 20,85	€ 20,85
306	367	7330152366225	SPATOLA PLASTICA	EA	1	1	€ 9,83	€ 9,83
307	327	7730150153207	TV 43" FULL HD	EA	1	1	€ 192,12	€ 192,12
308	892	1075003847869	SPECCHIO	EA	1	1	€ 21,78	€ 21,78
309	677	7110151592666	DIVANO LETTO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 2

Si dichiara di aver consegnato il sotto-notato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : VENTOTENE ALLOGGIO B

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
310	997	710515M940689	ARMADIO IN CASTAGNO A 4 SPORTELLI, SPECCHIO	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
311	1381	710515M941338	COMO' IN LEGNO INTAGLIATO, STILE MAGGIOLINO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
312	546	733015T010849	PADELLE IN ALLUMINIO DIAMETRO DA 21 A 27 CM	EA	1	1	€ 49,15	€ 49,15
313	547	733015T009654	TOSTIERA BLACK & DECKER	EA	1	1	€ 7,96	€ 7,96
314	798	710515M985019	CUCINA componibile completa	EA	1	1	€ 242,17	€ 242,17
315	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
316	621	736015M949725	CAFFETTIERE IN ACCIAIO INOX DA 4 A 8 TAZZE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
317	1339	6600992521622	MOBILE	EA	1	1	€ 107,21	€ 107,21
318	129	7105151492551	COMODINO	EA	1	2	€ 21,19	€ 42,38
319	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
320	284	664515M942297	OROLOGIO DA MURO - D. DA 10 A 20 CM.	EA	1	1	€ 4,68	€ 4,68
321	675	7105151963599	TAVOLO (1) DA PRANZO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
322	240	7350002223289	PIATTI FONDI	EA	1	1	€ 0,05	€ 0,05
323	1093	991515M969580	QUADRI CON DISEGNI STAMPATI - CON CORNICE	EA	1	1	€ 54,49	€ 54,49
324	977	621015U251183	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 18,89	€ 18,89
325	466	7350001942524	BROCCA PER ACQUA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
326	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
327	329	624015M981648	LAMPADA PORTATILE RICARICABILE	EA	1	1	€ 22,21	€ 22,21
329	713	7350000641605	ZUCCHERIERA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
330	226	7105151411288	SEDIA IN RESINA	EA	1	3	€ 3,72	€ 11,18
331	773	621015M972653	LUMI COMPLETI DI PENZOLI ED ACCESSORI	EA	1	1	€ 12,11	€ 12,11
332	465	7350151962022	SET TAZZINE DA CAFFE' CON PIATTINO	EA	1	1	€ 10,65	€ 10,65
Valore Totale								€ 3.204,70

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
VENTOTENE ALLOGGIO B

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 2

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
735	540	7110151582698	POLTRONA	EA	1	2	€ 386,33	€ 772,67
736	50	7210150193179	MATERASSO LETTO	EA	1	2	€ 31,48	€ 62,95
737	18	7195151938346	MOBILE PORTA TV E DVD	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
738	558	735015M957815	INSALATIERA IN MATERIALE PLASTICO	EA	1	1	€ 3,39	€ 3,39
739	594	7105151592133	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 431,07	€ 431,07
740	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
741	831	7330151595883	MESTOLO CUCINA	EA	1	1	€ 58,97	€ 58,97
742	450	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 406,67	€ 406,67
743	51	721015T231639	RETE LETTO MATRIMONIALE A DOGHE	EA	1	1	€ 65,38	€ 65,38
744	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
745	481	7110151592670	DIVANO LETTO	EA	1	1	€ 411,69	€ 411,69
746	298	7110150114021	SEDIA CON SCHIENALE	EA	1	6	€ 677,78	€ 4.066,67
747	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
748	609	7210151964409	TOVAGLIA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
749	841	7360151944658	POSATE	EA	1	1	€ 71,17	€ 71,17
750	400	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
752	12	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 57,34	€ 57,34
754	407	7210151051897	MATERASSO	EA	1	1	€ 151,90	€ 151,90
755	370	7110151592556	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	1	€ 284,67	€ 284,67
756	466	7350001942524	BROCCA PER ACQUA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
757	34	7105150012451	COMODINO	EA	1	3	€ 33,29	€ 99,87
758	845	7350002530596	TAZZINE	EA	1	1	€ 74,83	€ 74,83
759	525	7105151839981	TAVOLO ALLUNGABILE	SM	1	1	€ 919,07	€ 919,07
760	811	7110151974026	LAMPADA A PIANTANA	EA	1	1	€ 455,47	€ 455,47
761	687	7105152329426	MENSOLA DA PARETE	EA	1	1	€ 89,47	€ 89,47
762	54	710515T010121	COMO' A CASSETTONI	EA	1	1	€ 47,88	€ 47,88
763	775	6210150292072	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 174,87	€ 174,87
764	843	7350151068797	BICCHIERE ACQUA	EA	1	1	€ 65,07	€ 65,07
765	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
766	307	5985151936180	ANTENNE TERRESTRI VHF UHF	EA	1	1	€ 20,56	€ 20,56

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 2

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
767	608	7300151065526	CUCINA	EA	1	1	€ 6.750,67	€ 6.750,67
768	38	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	2	€ 49,04	€ 98,08
769	112	4120151558318	CLIMATIZZATORE	EA	1	1	€ 339,56	€ 339,56
770	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
771	864	7710200056633	SET PIATTI	KT	1	1	€ 113,87	€ 113,87
772	512	451015M961907	ARMADIETTO BAGNO CON ANTINE INOX E LUCI	EA	1	1	€ 2,20	€ 2,20
773	471	733015M941795	GRATTUGIA IN ACCIAIO INOX, PER DROGHE	EA	1	1	€ 0,01	€ 0,01
774	790	7110151615792	MOBILE CREDENZA	EA	1	1	€ 528,67	€ 528,67
775	58	411015T018647	FRIGORIFERI A COMPRESSORE DA 151-200 LT	EA	1	1	€ 195,07	€ 195,07
776	771	6220150142569	PLAFONIERA	EA	1	1	€ 384,71	€ 384,71
777	543	721015T231638	RETE LETTO SINGOLO A DOGHE	EA	1	2	€ 166,73	€ 333,47
778	39	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 127,14	€ 127,14
779	56	710515T001994	ARMADIO IN LEGNO PLACCATO - ANTE IN LEGNO	EA	1	1	€ 263,36	€ 263,36
780	117	7105151556418	ARMADIO 2 ANTE CON SOPRALZO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
781	551	733015M707270	TAGLIERE DI LEGNO	EA	1	1	€ 0,04	€ 0,04
782	222	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 37,09	€ 37,09
783	484	7110151482254	ATTACCAPANNI	EA	1	1	€ 68,68	€ 68,68
784	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
785	769	6645151596207	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	1	€ 211,47	€ 211,47
786	174	9905151494573	CARTELLO SEGNALAZIONE ANTINF./SICUREZZA	EA	1	2	€ 1,22	€ 2,44
787	743	1075003847868	SPECCHIO	EA	1	1	€ 479,87	€ 479,87
789	371	451015M981960	ASCIUGACAPELLI EL. DA PARETE	EA	1	1	€ 14,48	€ 14,48
790	468	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 0,23	€ 0,23

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO CAPPUCINI 2

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
Valore Totale								€ 18.816,59
ROMA, lì 3 marzo 2026								
per ricevuta								
APPESO COSIMO								
GAETA ALLOGGIO CAPPUCCINI 2								

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO
Ufficio : GAETA AREA CAPPUCCINI ESTERNA

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
401	154	783015M981258	LETTINI DA SPIAGGIA CON TETTINO	EA	1	6	€ 13,42	€ 80,50
402	433	544015M918065	SCALE DI METALLO - A SGABELLO - FINO A M. 2 DI	EA	1	1	€ 8,00	€ 8,00
403	458	811015T015923	CONTENITORE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI	EA	1	1	€ 44,04	€ 44,04
404	409	7110151974811	TAVOLO DA ESTERNO	EA	1	3	€ 20,85	€ 62,55
405	226	7105151411288	SEDIA IN RESINA	EA	1	9	€ 3,72	€ 33,52
406	269	7105151411588	PANCA A 3 POSTI	EA	1	3	€ 27,55	€ 82,65
407	459	811015T015923	CONTENITORE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI	EA	1	2	€ 22,30	€ 44,60
Valore Totale								€ 355,87

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
GAETA AREA CAPPUCCINI ESTERNA

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 2

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. A

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
74	239	735015M911050	BICCHIERI DI VETRO COMUNE PER ACQUA E VINO (IN VIA	EA	1	12	€ 0,01	€ 0,14
75	12	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 57,34	€ 57,34
76	229	735015M958744	PIATTI PIANI OVALI IN ARCOPAL	EA	1	6	€ 0,11	€ 0,64
77	307	5985151936180	ANTENNE TERRESTRI VHF UHF	EA	1	1	€ 20,56	€ 20,56
78	466	7350001942524	BROCCA PER ACQUA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
80	346	6210151945974	LAMPADA EMERGENZA	EA	1	1	€ 9,57	€ 9,57
81	391	6210151594031	LAMPADARIO	EA	1	3	€ 58,12	€ 174,36
82	713	7350000641605	ZUCCHERIERA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
83	1133	2090003512323	TAVOLO (1) DA PRANZO	EA	1	1	€ 774,94	€ 774,94
84	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
85	240	7350002223289	PIATTI FONDI	EA	1	6	€ 0,05	€ 0,31
86	607	7300151065526	CUCINA	EA	1	1	€ 3.641,91	€ 3.641,91
87	221	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 6,37	€ 6,37
88	1082	7730151728687	TELEVISORE A COLORI	EA	1	1	€ 100,35	€ 100,35
89	548	733015M941780	PASSAVERDURA A MANO, IN ACCIAIO INOX	EA	1	1	€ 10,24	€ 10,24
90	818	7310151593328	FORNO A MICROONDE	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
92	409	7110151974811	TAVOLO DA ESTERNO	EA	1	1	€ 20,85	€ 20,85
93	174	9905151494573	CARTELLO SEGNALAZIONE ANTINF./SICUREZZA	EA	1	3	€ 1,22	€ 3,65
94	52	4120151973368	CONDIZIONATORE ARIA	EA	1	1	€ 381,42	€ 381,42
95	1037	721015M906385	COPRILETTI DI CRETONNE - A DUE PIAZZE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
96	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
97	1432	7195151974748	SUPPORTO PER APPARECCHIATURE AUDIO/VIDEO	EA	1	1	€ 348,72	€ 348,72
98	826	729015M953211	ASSE DA STIRO CON STIRAMANICHE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
99	367	7330152366225	SPATOLA PLASTICA	EA	1	1	€ 9,83	€ 9,83
100	254	735015M950944	TAZZE PER COLAZIONE O PER TE' - IN PORCELLANA	EA	1	4	€ 0,03	€ 0,11
102	34	7105150012451	COMODINO	EA	1	2	€ 33,29	€ 66,58
103	684	7105152329438	SPECCHIO BAGNO	EA	1	1	€ 251,86	€ 251,86
105	261	7110002910331	SEDIA	EA	1	4	€ 67,81	€ 271,23
106	495	7350151974511	SERVIZIO DA CAFFE'	EA	1	1	€ 3,35	€ 3,35
107	468	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 0,23	€ 0,23

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 2

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. A

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
108	448	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
110	363	732015M951989	SPREMIAGRUMI ELETTRICO	EA	1	1	€ 10,47	€ 10,47
111	424	6230151583894	LAMPADA (1) TAVOLO	EA	1	2	€ 33,90	€ 67,81
112	663	7105151962464	SPECCHIO VETRO	EA	1	1	€ 184,05	€ 184,05
114	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
115	230	735015M914752	PIATTI PER FRUTTA, DI TERRAGLIA	EA	1	6	€ 0,01	€ 0,05
116	483	7110151482254	ATTACCAPANNI	EA	1	1	€ 48,43	€ 48,43
117	361	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	1	€ 24,57	€ 24,57
118	407	7210151051897	MATERASSO	EA	1	1	€ 151,90	€ 151,90
119	51	721015T231639	RETE LETTO MATRIMONIALE A DOGHE	EA	1	1	€ 65,38	€ 65,38
120	329	624015M981648	LAMPADA PORTATILE RICARICABILE	EA	1	1	€ 22,21	€ 22,21
121	1031	7110151975880	PIANTA ORNAMENTALE	EA	1	2	€ 242,17	€ 484,34
122	354	7110151976426	TENDA	EA	1	1	€ 154,99	€ 154,99
123	1401	7110151555532	SEDIA CON SCHIENALE	EA	1	1	€ 116,24	€ 116,24
124	545	7340151615383	KIT DI POSATE MARCA	EA	1	1	€ 2,95	€ 2,95
125	1405	7110151592668	DIVANO LETTO	EA	1	1	€ 1.840,49	€ 1.840,49
126	38	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 49,04	€ 49,04
127	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
128	601	6645151970300	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	1	€ 67,81	€ 67,81
129	16	7110151975111	ACCESSORI PER IL BAGNO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
130	702	7320005653124	TENDA	EA	1	1	€ 135,62	€ 135,62
131	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
Valore Totale								€ 10.042,59

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. A

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO
Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. AREA ESTERNA

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
1	433	544015M918065	SCALE DI METALLO - A SGABELLO - FINO A M. 2 DI	EA	1	3	€ 8,00	€ 24,00
2	269	7105151411588	PANCA A 3 POSTI	EA	1	3	€ 27,55	€ 82,65
3	226	7105151411288	SEDIA IN RESINA	EA	1	3	€ 3,72	€ 11,18
4	350	454015M955734	PORTARIFIUTI CORREDATO DI RUOTE - CAPACITA' DA 1-2	EA	1	3	€ 37,26	€ 111,77
Valore Totale								€ 229,60

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. AREA ESTERNA

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. B

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
570	664	7105151962464	SPECCHIO VETRO	EA	1	1	€ 149,68	€ 149,68
571	56	710515T001994	ARMADIO IN LEGNO PLACCATO - ANTE IN LEGNO	EA	1	1	€ 263,36	€ 263,36
572	217	735015M969669	PIATTI IN PORCELLANA PER PIETANZA	EA	1	18	€ 0,12	€ 2,20
573	493	812515M957261	AMPOLLA PER OLIO	EA	1	1	€ 0,24	€ 0,24
574	471	733015M941795	GRATTUGIA IN ACCIAIO INOX, PER DROGHE	EA	1	1	€ 0,01	€ 0,01
575	425	6230151583894	LAMPADA (1) TAVOLO	EA	1	3	€ 55,18	€ 165,55
576	400	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
577	690	7240152038754	PATTUMIERA TIPO A PEDALE	EA	1	1	€ 95,68	€ 95,68
578	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
579	823	7310007653132	CUCINA	EA	1	1	€ 4.523,68	€ 4.523,68
580	473	729015M942810	FERRO DA STIRO, A VAPORE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
581	23	7110151975478	COPRIWATER DI PLASTICA	EA	1	1	€ 43,59	€ 43,59
582	354	7110151976426	TENDA	EA	1	2	€ 154,99	€ 309,98
583	1037	721015M906385	COPRILETTI DI CRETONNE - A DUE PIAZZE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
584	793	7110151511536	TAVOLO	EA	1	1	€ 275,68	€ 275,68
585	657	6250151680199	PLAFONIERA	EA	1	1	€ 104,68	€ 104,68
586	51	721015T231639	RETE LETTO MATRIMONIALE A DOGHE	EA	1	1	€ 65,38	€ 65,38
587	327	7730150153207	TV 43" FULL HD	EA	1	1	€ 192,12	€ 192,12
588	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
589	1003	710515M946428	COMO' TIPO SETTIMINO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
591	229	735015M958744	PIATTI PIANI OVALI IN ARCOPAL	EA	1	6	€ 0,11	€ 0,64
592	482	7110151592670	DIVANO LETTO	EA	1	1	€ 565,27	€ 565,27
593	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
594	452	7105151473965	SEDIA	EA	1	4	€ 67,81	€ 271,23
595	468	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 0,23	€ 0,23
596	464	735015M941898	BICCHIERI DI VETRO, INFRANGIBILI, PER ACQUA	EA	1	2	€ 41,68	€ 83,37
597	543	721015T231638	RETE LETTO SINGOLO A DOGHE	EA	1	1	€ 166,73	€ 166,73
598	407	7210151051897	MATERASSO	EA	1	1	€ 151,90	€ 151,90
600	581	6210151594029	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 77,49	€ 77,49
602	370	7110151592556	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	1	€ 284,67	€ 284,67

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. B

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
604	329	624015M981648	LAMPADA PORTATILE RICARICABILE	EA	1	1	€ 22,21	€ 22,21
605	808	7110151975111	ACCESSORI PER IL BAGNO	EA	1	1	€ 293,68	€ 293,68
606	239	735015M911050	BICCHIERI DI VETRO COMUNE PER ACQUA E VINO (IN VIA	EA	1	6	€ 0,01	€ 0,07
607	545	7340151615383	KIT DI POSATE MARCA	EA	1	1	€ 2,95	€ 2,95
608	27	702115T229613	STRUTTURA SUPPORTO VIDEO PARETE	EA	1	1	€ 261,54	€ 261,54
609	562	735015M705016	TAZZE PER CAFFE' INFRANGIBILI	EA	1	6	€ 0,02	€ 0,10
610	594	7105151592133	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 431,07	€ 431,07
611	254	735015M950944	TAZZE PER COLAZIONE O PER TE' - IN PORCELLANA	EA	1	6	€ 0,03	€ 0,16
612	363	732015M951989	SPREMIAGRUMI ELETTRICO	EA	1	1	€ 10,47	€ 10,47
613	230	735015M914752	PIATTI PER FRUTTA, DI TERRAGLIA	EA	1	6	€ 0,01	€ 0,05
614	1493	735015T015114	PIATTO PIANO PERSONALIZZATO	EA	1	1	€ 0,76	€ 0,76
615	466	7350001942524	BROCCA PER ACQUA	EA	1	1	€ 0,27	€ 0,27
616	367	7330152366225	SPATOLA PLASTICA	EA	1	1	€ 9,83	€ 9,83
617	685	7105152329438	SPECCHIO BAGNO	EA	1	1	€ 275,68	€ 275,68
618	12	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 57,34	€ 57,34
619	450	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 406,67	€ 406,67
620	409	7110151974811	TAVOLO DA ESTERNO	EA	1	1	€ 20,85	€ 20,85
621	262	7110002910331	SEDIA	EA	1	4	€ 86,68	€ 346,74
622	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
623	536	7110152038759	VETRINA CON ANTE	EA	1	3	€ 309,98	€ 929,93
624	463	735015M941898	BICCHIERI DI VETRO, INFRANGIBILI, PER ACQUA	EA	1	4	€ 0,02	€ 0,07
625	11	7110152378928	TAVOLINO, IN LEGNO	EA	1	3	€ 116,24	€ 348,72
626	582	6210151594029	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 167,68	€ 167,68
627	818	7310151593328	FORNO A MICROONDE	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
628	39	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 127,14	€ 127,14
629	605	7105151592134	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 473,68	€ 473,68
630	54	710515T010121	COMO' A CASSETTONI	EA	1	1	€ 47,88	€ 47,88
631	361	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	1	€ 24,57	€ 24,57
632	465	7350151962022	SET TAZZINE DA CAFFE' CON PIATTINO	EA	1	1	€ 10,65	€ 10,65
633	240	7350002223289	PIATTI FONDI	EA	1	6	€ 0,05	€ 0,31

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO
Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. B

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
634	691	7230152038182	TENDA	EA	1	2	€ 154,99	€ 309,98
635	71	4120151973369	CONDIZIONATORE ARIA	EA	1	1	€ 539,44	€ 539,44
636	392	6210151594031	LAMPADARIO	EA	1	2	€ 122,68	€ 245,37
637	604	7105151592134	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 484,34	€ 484,34
638	485	7110151482254	ATTACCAPANNI	EA	1	1	€ 101,67	€ 101,67
639	39	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 127,14	€ 127,14
640	222	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 37,09	€ 37,09
641	34	7105150012451	COMODINO	EA	1	3	€ 33,29	€ 99,87
642	539	7110151582699	POLTRONA	EA	1	3	€ 339,04	€ 1.017,11
643	525	7105151839981	TAVOLO ALLUNGABILE	SM	1	1	€ 919,07	€ 919,07
644	602	6645151970300	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	1	€ 86,68	€ 86,68
Valore Totale								€ 16.299,61

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. B

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 2

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. D

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
791	424	6230151583894	LAMPADA (1) TAVOLO	EA	1	3	€ 33,90	€ 101,71
792	391	6210151594031	LAMPADARIO	EA	1	3	€ 58,12	€ 174,36
793	463	735015M941898	BICCHIERI DI VETRO, INFRANGIBILI, PER ACQUA	EA	1	2	€ 0,02	€ 0,03
794	523	7105151839981	TAVOLO ALLUNGABILE	SM	1	1	€ 368,10	€ 368,10
795	581	6210151594029	LAMPADARIO	EA	1	1	€ 77,49	€ 77,49
796	684	7105152329438	SPECCHIO BAGNO	EA	1	1	€ 251,86	€ 251,86
797	663	7105151962464	SPECCHIO VETRO	EA	1	1	€ 184,05	€ 184,05
798	217	735015M969669	PIATTI IN PORCELLANA PER PIETANZA	EA	1	2	€ 0,12	€ 0,24
799	689	7240152038754	PATTUMIERA TIPO A PEDALE	EA	1	2	€ 58,12	€ 116,24
800	12	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	2	€ 57,34	€ 114,68
801	17	7110151975111	ACCESSORI PER IL BAGNO	EA	1	2	€ 242,17	€ 484,34
802	361	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	2	€ 24,57	€ 49,15
803	675	7105151963599	TAVOLO (1) DA PRANZO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
804	221	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	2	€ 6,37	€ 12,75
805	461	7360151962008	SERIE POSATE	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
806	261	7110002910331	SEDIA	EA	1	8	€ 67,81	€ 542,46
807	620	7730150122968	TELEVISORE FULL HD LED 55	EA	1	1	€ 260,64	€ 260,64
808	603	6220151970562	PLAFONIERA	EA	1	5	€ 101,00	€ 505,00
809	1312	5975151423153	COPERCHIO	EA	1	1	€ 50,68	€ 50,68
810	369	7110151592556	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	5	€ 113,68	€ 568,42
811	495	7350151974511	SERVIZIO DA CAFFE'	EA	1	2	€ 3,35	€ 6,71
812	425	6230151583894	LAMPADA (1) TAVOLO	EA	1	1	€ 55,18	€ 55,18
813	448	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 193,74	€ 193,74
814	499	7125151562418	ARMADIO INDUMENTI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
815	703	7320005653124	TENDA	EA	1	1	€ 55,18	€ 55,18
816	687	7105152329426	MENSOLA DA PARETE	EA	1	1	€ 89,47	€ 89,47
817	537	7110151974161	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	6	€ 32,68	€ 196,11
818	292	7195151477324	COMODINO	EA	1	4	€ 0,00	€ 0,00
819	368	7110151592556	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	1	€ 96,87	€ 96,87
820	984	7105150012447	LETTO MATRIMONIALE	EA	1	2	€ 833,68	€ 1.667,37

Si dichiara di aver consegnato il sotto-notato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO
Ufficio : GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. D

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
821	1347	6645151567453	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	1	€ 149,68	€ 149,68
822	608	7300151065526	CUCINA	EA	1	1	€ 6.750,67	€ 6.750,67
823	604	7105151592134	CREDENZA A VETRI PER LE PORCELLANE	EA	1	1	€ 484,34	€ 484,34
824	1348	6650004690410	MENSOLA	EA	1	1	€ 68,68	€ 68,68
825	440	1220003894131	SPECCHIO	EA	1	1	€ 43,75	€ 43,75
826	407	7210151051897	MATERASSO	EA	1	2	€ 151,90	€ 303,80
827	449	7110151974154	OGGETTO ORNAMENTALE	EA	1	1	€ 203,68	€ 203,68
828	1378	7105150012534	ARMADIO GUARDAROBA	EA	1	1	€ 311,68	€ 311,68
829	601	6645151970300	OROLOGIO (1) DA MURO	EA	1	2	€ 67,81	€ 135,62
830	327	7730150153207	TV 43" FULL HD	EA	1	1	€ 192,12	€ 192,12
831	262	7110002910331	SEDIA	EA	1	2	€ 86,68	€ 173,37
832	1033	7110151975110	ACCESSORI PER IL BAGNO	EA	1	2	€ 59,68	€ 119,37
833	822	7310007653132	CUCINA	EA	1	1	€ 4.165,32	€ 4.165,32
834	656	6250151680199	PLAFONIERA	EA	1	2	€ 87,18	€ 174,36
835	792	7110151511536	TAVOLO	EA	1	1	€ 271,23	€ 271,23
Valore Totale								€ 19.770,51

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
GAETA ALLOGGIO PUNTA STEND. D

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : ALLOGGIO SAN FELICE FARO

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
654	1023	7110151482241	LIBRERIA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
655	808	7110151975111	ACCESSORI PER IL BAGNO	EA	1	1	€ 293,68	€ 293,68
656	716	7320151931093	LAVELLO	EA	1	1	€ 878,40	€ 878,40
657	362	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	1	€ 37,18	€ 37,18
658	566	7350151974530	SERVIZIO DA THE	EA	1	1	€ 4,23	€ 4,23
659	622	735015T000245	BICCHIERI PER ACQUA - IN VETRO TERSO - A CALICE	EA	1	2	€ 3,36	€ 6,71
660	1057	7240151970386	PATTUMIERA TIPO SCOPERTO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
661	363	732015M951989	SPREMIAGRUMI ELETTRICO	EA	1	1	€ 10,47	€ 10,47
662	1042	7195151477328	TAVOLO SCRIVANIA	EA	1	1	€ 14,89	€ 14,89
663	609	7210151964409	TOVAGLIA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
664	666	7105151597924	POLTRONA	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
665	1436	7210151593182	FODERA AMOVIBILE MOBILIO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
666	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
667	434	5440151960557	SCALA A LIBRO	EA	1	1	€ 21,02	€ 21,02
668	312	7110151971662	SEDIA CON SCHIENALE	EA	1	8	€ 0,00	€ 0,00
669	496	7350151974511	SERVIZIO DA CAFFE'	EA	1	1	€ 50,68	€ 50,68
670	922	432015M973978	AUTOCLAVE COMPLETA	EA	1	1	€ 415,36	€ 415,36
671	284	664515M942297	OROLOGIO DA MURO - D. DA 10 A 20 CM.	EA	1	1	€ 4,68	€ 4,68
672	588	452015M908773	SCALDABAGNO ELETTRICO DA L. 80.	EA	1	1	€ 63,21	€ 63,21
673	1062	733015M953621	TRONCIAPOLLI	EA	1	1	€ 2,76	€ 2,76
674	1065	732015M920207	LAVASTOVIGLIE ELETTRICI - CAPACITA' DA OLTRE 50 A 100	EA	1	1	€ 108,36	€ 108,36
675	1053	7310151593533	GRIGLIA ELETTRICA	EA	1	1	€ 5,51	€ 5,51
676	441	1220003894131	SPECCHIO	EA	1	1	€ 79,46	€ 79,46
677	383	710515M964334	ELEMENTO BASE PER CUCINE componibili in legno e	CV	1	5	€ 0,00	€ 0,00
678	431	6210151594034	LAMPADARIO	EA	1	4	€ 32,51	€ 130,03
679	307	5985151936180	ANTENNE TERRESTRI VHF UHF	EA	1	1	€ 20,56	€ 20,56
680	137	7195151938346	MOBILE PORTA TV E DVD	EA	1	1	€ 650,67	€ 650,67
681	1059	731015T228758	FORNO ELETTRICO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
682	385	710515M957398	PENSILE PER CUCINA - IN FORMICA	EA	1	5	€ 0,00	€ 0,00
683	1005	710515T001207	LETTO MATRIMONIALE CON TESTIERA E PEDIERA DI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottonotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : ALLOGGIO SAN FELICE FARO

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
684	462	7360151962008	SERIE POSATE	EA	1	2	€ 46,18	€ 92,37
685	222	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 37,09	€ 37,09
686	815	729015M951856	CAPPE PER CUCINA CON ASPIRATORE INCORPORATO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
687	1045	7125151562418	ARMADIO INDUMENTI	EA	1	1	€ 185,68	€ 185,68
688	402	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 1,41	€ 1,41
689	635	711015M987581	SGABELLO IMBOTTITO-POUF	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
690	1296	5820151824118	TELEVISORE LCD 32"	EA	1	1	€ 180,88	€ 180,88
691	490	4120151558318	CLIMATIZZATORE	EA	1	2	€ 618,02	€ 1.236,04
692	493	812515M957261	AMPOLLA PER OLIO	EA	1	1	€ 0,24	€ 0,24
693	692	7210151540887	MATERASSO LETTO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
694	996	710515M940695	SEDIE A SDRAIO CON STRUTTURA METALLICA INOX E	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
695	1008	710515M973725	TAVOLI DA GIARDINO QUADRATI,ROTONDI, OVALI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
696	226	7105151411288	SEDIA IN RESINA	EA	1	4	€ 3,72	€ 14,90
697	1557	9999151592535	DIPINTO CON CORNICE	EA	1	1	€ 55,24	€ 55,24
698	1379	7105151950925	SPECCHIERA SENZA CORNICE 0,8-1 MT	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
699	415	7310151584308	PIASTRA,BISTECCHIERA	EA	1	1	€ 13,41	€ 13,41
700	1003	710515M946428	COMO' TIPO SETTIMINO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
701	49	7310151974222	PIANO COTTURA	EA	1	1	€ 139,13	€ 139,13
702	1491	7350006416050	ZUCCHERIERA	EA	1	1	€ 1,20	€ 1,20
703	621	736015M949725	CAFFETTIERE IN ACCIAIO INOX DA 4 A 8 TAZZE	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
704	501	7125151562418	ARMADIO INDUMENTI	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
705	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
706	592	6210151594033	LAMPADARIO	EA	1	2	€ 32,51	€ 65,01
707	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
708	479	4110151511323	FRIGORIFERO COMBINATO	EA	1	1	€ 171,20	€ 171,20
709	470	733015M970106	CAVATAPPI E STURABOTTIGLIE	EA	1	1	€ 1,49	€ 1,49
710	1002	710515M712167	TAVOLINI DI MIDOLLO PER SALOTTINI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
711	229	735015M958744	PIATTI PIANI OVALI IN ARCOPAL	EA	1	6	€ 0,11	€ 0,64
712	467	7350001942524	BROCCA PER ACQUA	EA	1	1	€ 0,70	€ 0,70
713	240	7350002223289	PIATTI FONDI	EA	1	6	€ 0,05	€ 0,31

Si dichiara di aver consegnato il sotto-notato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO
Ufficio : ALLOGGIO SAN FELICE FARO

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
714	546	733015T010849	PADELLE IN ALLUMINIO DIAMETRO DA 21 A 27 CM	EA	1	1	€ 49,15	€ 49,15
715	410	7110151974811	TAVOLO DA ESTERNO	EA	1	1	€ 174,36	€ 174,36
716	442	1220003894131	SPECCHIO	EA	1	1	€ 293,68	€ 293,68
717	367	7330152366225	SPATOLA PLASTICA	EA	1	1	€ 9,83	€ 9,83
718	459	811015T015923	CONTENITORE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI	EA	1	1	€ 22,30	€ 22,30
719	340	7195151477324	COMODINO	EA	1	4	€ 104,68	€ 418,74
720	985	7105002908297	MATERASSO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
721	1030	711015T002520	DIVANO 3 POSTI SFODERABILE - IN TESSUTO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
722	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
723	329	624015M981648	LAMPADA PORTATILE RICARICABILE	EA	1	1	€ 22,21	€ 22,21
724	849	733015M962639	BOLLILATTE IN ACCIAIO INOX CON COPERCHIO-DA LT. 4	EA	1	1	€ 1,96	€ 1,96
725	895	3510151969719	LAVATRICE USO DOMESTICO AD AZIONAMENTO E	EA	1	1	€ 50,41	€ 50,41
726	405	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 333,47	€ 333,47
727	230	735015M914752	PIATTI PER FRUTTA, DI TERRAGLIA	EA	1	6	€ 0,01	€ 0,05
728	433	544015M918065	SCALE DI METALLO - A SGABELLO - FINO A M. 2 DI	EA	1	1	€ 8,00	€ 8,00
729	1114	711015M970875	OMBRELLONI DA SOLE - PICCOLI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
730	676	7105151963599	TAVOLO (1) DA PRANZO	EA	1	1	€ 293,68	€ 293,68
731	465	7350151962022	SET TAZZINE DA CAFFE' CON PIATTINO	EA	1	1	€ 10,65	€ 10,65
732	297	7195151477322	LETTO SINGOLO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
733	136	733015T005149	TEGLIA IN ACCIAIO INOX H. CM 40	EA	1	1	€ 1,73	€ 1,73
734	906	351015M976958	FERRO DA STIRO A VAPORE	EA	1	1	€ 8,26	€ 8,26
Valore Totale								€ 6.759,92

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESO COSIMO
ALLOGGIO SAN FELICE FARO

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 1 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : SAN FELICE1 ALLOGGIO TORRE

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
450	229	735015M958744	PIATTI PIANI OVALI IN ARCOPAL	EA	1	6	€ 0,11	€ 0,64
451	51	721015T231639	RETE LETTO MATRIMONIALE A DOGHE	EA	1	1	€ 65,38	€ 65,38
452	548	733015M941780	PASSAVERDURA A MANO, IN ACCIAIO INOX	EA	1	1	€ 10,24	€ 10,24
453	70	710515T001077	SPECCHI 30X40	EA	1	1	€ 11,44	€ 11,44
454	545	7340151615383	KIT DI POSATE MARCA	EA	1	1	€ 2,95	€ 2,95
457	521	710515M712135	SEDIE PIEGHEVOLI DI LEGNO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
459	458	811015T015923	CONTENITORE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI	EA	1	1	€ 44,04	€ 44,04
460	403	7330151803926	SERIE PENTOLE VARIE	EA	1	1	€ 232,48	€ 232,48
461	520	710515M712135	SEDIE PIEGHEVOLI DI LEGNO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
462	56	710515T001994	ARMADIO IN LEGNO PLACCATO - ANTE IN LEGNO	EA	1	1	€ 263,36	€ 263,36
463	497	7195151477325	OMETTO PORTA ABITI STRAPANTALONI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
464	546	733015T010849	PADELLE IN ALLUMINIO DIAMETRO DA 21 A 27 CM	EA	1	1	€ 49,15	€ 49,15
465	495	7350151974511	SERVIZIO DA CAFFE'	EA	1	1	€ 3,35	€ 3,35
466	359	7340152334576	SET COLTELLI DA CUCINA	EA	1	1	€ 40,96	€ 40,96
467	465	7350151962022	SET TAZZINE DA CAFFE' CON PIATTINO	EA	1	1	€ 10,65	€ 10,65
468	367	7330152366225	SPATOLA PLASTICA	EA	1	1	€ 9,83	€ 9,83
470	683	710515M941129	COMODINO IN STILE ANTICO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
471	609	7210151964409	TOVAGLIA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
472	328	7290151974705	STENDIBIANCHERIA	EA	1	1	€ 20,10	€ 20,10
473	423	651515E156364	CASSETTA PRONTO SOCCORSO DM388	NR	1	1	€ 7,00	€ 7,00
474	307	5985151936180	ANTENNE TERRESTRI VHF UHF	EA	1	1	€ 20,56	€ 20,56
475	217	735015M969669	PIATTI IN PORCELLANA PER PIETANZA	EA	1	4	€ 0,12	€ 0,49
476	400	733015M921983	APRISCATOLE DI ACCIAIO CON MANICO DI METALLO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
477	815	729015M951856	CAPPE PER CUCINA CON ASPIRATORE INCORPORATO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
478	680	710515M963637	MOBILETTO MULTIUSI (TELEFONO, COMODINO, ECC) A	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
479	218	735015M969669	PIATTI IN PORCELLANA PER PIETANZA	EA	1	2	€ 77,68	€ 155,37
480	360	733015T230269	COLAPASTA INOX	EA	1	1	€ 5,58	€ 5,58
481	471	733015M941795	GRATTUGIA IN ACCIAIO INOX, PER DROGHE	EA	1	1	€ 0,01	€ 0,01
482	493	812515M957261	AMPOLLA PER OLIO	EA	1	1	€ 0,24	€ 0,24
483	1322	6240151975634	LAMPADA A PIANTANA	EA	1	1	€ 29,47	€ 29,47

INVENTARIO DI P123
22034T9P123 - INVENTARIO DI P123

Pagina 2 di 3

Si dichiara di aver consegnato il sottoannotato materiale

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : SAN FELICE1 ALLOGGIO TORRE

Nr.	Nr. Scheda	N.U.C.	Denominazione	UM	SU	Quantità	Prezzo	Totale
484	781	710515M960171	SCARPIERA	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
485	54	710515T010121	COMO' A CASSETTONI	EA	1	1	€ 47,88	€ 47,88
486	519	710515M712135	SEDIE PIEGHEVOLI DI LEGNO	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
487	558	735015M957815	INSALATIERA IN MATERIALE PLASTICO	EA	1	1	€ 3,39	€ 3,39
488	622	735015T000245	BICCHIERI PER ACQUA - IN VETRO TERZO - A CALICE	EA	1	1	€ 3,36	€ 3,36
489	222	4210151326506	ESTINTORE POLV.KG.6	EA	1	1	€ 37,09	€ 37,09
490	626	711015M911858	SEDIE DI LEGNO IMPAGLIATE	EA	1	4	€ 0,00	€ 0,00
491	239	735015M911050	BICCHIERI DI VETRO COMUNE PER ACQUA E VINO (IN VIA	EA	1	4	€ 0,01	€ 0,05
492	34	7105150012451	COMODINO	EA	1	2	€ 33,29	€ 66,58
493	112	4120151558318	CLIMATIZZATORE	EA	1	1	€ 339,56	€ 339,56
496	551	733015M707270	TAGLIERE DI LEGNO	EA	1	1	€ 0,04	€ 0,04
497	108	7310151704604	CUCINA ELETTRICA, COMPLESSIVO	EA	1	1	€ 366,89	€ 366,89
498	58	411015T018647	FRIGORIFERI A COMPRESSORE DA 151-200 LT	EA	1	1	€ 195,07	€ 195,07
499	59	7730150153206	TV 40" LED FULL HD	EA	1	1	€ 162,74	€ 162,74
500	979	621015M972868	LAMPADARIO TIPO LAMPARA	EA	1	2	€ 8,16	€ 16,32
501	82	7110151592662	DIVANO LETTO	EA	1	2	€ 109,34	€ 218,68
502	994	710515M943306	MOBILE PENSILE, TIPO PROVENZALE, IN FORMICA, A 1	EA	1	2	€ 0,00	€ 0,00
503	849	733015M962639	BOLLILATTE IN ACCIAIO INOX CON COPERCHIO-DA LT. 4	EA	1	1	€ 1,96	€ 1,96
505	419	710515M977108	MOBILE BASSO IN LEGNO A GIORNO	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
506	512	451015M961907	ARMADIETTO BAGNO CON ANTINE INOX E LUCI	EA	1	1	€ 2,20	€ 2,20
507	361	732015T009985	ATTREZZATURE PER CUCINA: KIT CUCINA	KT	1	1	€ 24,57	€ 24,57
508	877	711015M940694	TAVOLINETTO IN LEGNO COSTRUITO A LISTELLI	EA	1	1	€ 0,00	€ 0,00
509	39	7105150006340	TELAIO PER LETTO	EA	1	1	€ 127,14	€ 127,14
510	772	621015M972653	LUMI COMPLETI DI PENZOLI ED ACCESSORI	EA	1	1	€ 4,90	€ 4,90
511	230	735015M914752	PIATTI PER FRUTTA, DI TERRAGLIA	EA	1	6	€ 0,01	€ 0,05
512	533	7210151592492	CUSCINO SEDIA E SGABELLO	EA	1	6	€ 0,00	€ 0,00
513	49	7310151974222	PIANO COTTURA	EA	1	1	€ 139,13	€ 139,13
514	409	7110151974811	TAVOLO DA ESTERNO	EA	1	1	€ 20,85	€ 20,85

Nominativo : APPESO COSIMO

Ufficio : SAN FELICE1 ALLOGGIO TORRE

ROMA, lì 3 marzo 2026

per ricevuta
APPESESOCOSIMO
SAN FELICE1 ALLOGGIO TORRE

Affidamento per appalto dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale per il triennio 2026-2028.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

1. GENERALITÀ – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio in oggetto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dei seguenti elementi e relativi pesi, per un totale massimo di 100 punti, articolati come appresso specificato.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

La Commissione tecnica di valutazione attribuirà a ciascuno dei criteri di valutazione, di seguito riportati, i punteggi prestabiliti descritti nel prosieguo, valutando quale migliore la proposta che risulterà complessivamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante, per le prestazioni di cui alla presente procedura negoziale.

I punti/coefficienti saranno approssimati alla terza cifra decimale, che sarà arrotondata per difetto se la quarta cifra decimale sarà compresa tra 1 e 4, per eccesso se la quarta cifra sarà compresa tra 5 e 9.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

L'operatore economico che adotta un CCNL diverso da quello indicato dal disciplinare di gara inserisce la dichiarazione di equivalenze delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL nella sezione della piattaforma relativa all'offerta tecnica.

Nella medesima sezione della piattaforma l'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare.

Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

A) MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO (massimo 70 punti)

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio massimo conseguibile per l'offerta tecnica PT è pari a 70 punti di cui:

- **Criteri A): adeguatezza dell'offerta dal punto di vista qualitativo; Pa = Punti 50;**
- **Criteri B): adeguatezza dell'offerta dal punto di vista quantitativo; Pb = Punti 20.**

Il punteggio discenderà dalla valutazione della Relazione Tecnica che dovrà essere prodotta da ciascun concorrente e che dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa dei servizi offerti per l'appalto dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale, conformi ai requisiti minimi indicati nel Capitolato tecnico in allegato 1 al Disciplinare di gara.

In particolare la relazione deve essere articolata in sei paragrafi, uno per ogni criterio oggetto di valutazione di cui alla seguente tabella 1 e non potrà contenere nessun tipo di alternativa, ai fini della valutazione dell'offerta.

L'articolazione della relazione nei paragrafi e con le modalità di cui sopra, pur non vincolante, costituisce elemento di rilievo per la Commissione giudicatrice per l'esame della pertinenza, chiarezza espositiva ed efficacia descrittiva della soluzione proposta.

Al fine di consentire la corretta analisi e valutazione dei criteri da parte della Commissione, la Relazione Tecnica dovrà avere, di massima, 10 pagine in formato A4, comprensiva di eventuali foto, schemi e disegni. Le dimensioni del carattere non inferiore a 12 punti (es. "TIMES NEW ROMAN" 12") per 35 righe per ciascuna pagina; nel numero delle pagine non verranno computati l'indice e l'eventuale copertina della relazione. Sono esclusi dal computo suddetto le schede tecniche dei prodotti ed eventuali dépliant, curriculum, brochure e grafici.

Per i CRITERI B) di cui alla Tabella 3 dovrà essere completato il prospetto riportato in Tabella 4.

CRITERI A): Adeguatezza offerta da un punto di vista qualitativo (max 50 punti).

Tabella 1

Numero criterio	Descrizione criterio a cui dovrà corrispondere specifico paragrafo della relazione tecnica	Coefficienti assegnabili al criterio	Peso massimo assegnabile
Pa 1	Struttura organizzativa aziendale: definizione delle responsabilità e dei ruoli aziendali (gestionali, amministrativi ed operativi).	In accordo a tabella 2	5
Pa 2	Struttura organizzativa aziendale: organizzazione del servizio nell'ambito dell'appalto (personale, relativa pianta organica con indicazione ruoli e categorie, gestione sostituzioni, vestiario del personale).	In accordo a tabella 2	5
Pa 3	Struttura organizzativa aziendale: attività di aggiornamento professionale del personale impiegato per l'appalto.	In accordo a tabella 2	10
Pa 4	Misure aggiuntive o migliorative per la sicurezza e la salute dei lavoratori.	In accordo a tabella 2	10
Pa 5	Misure di riduzione dei consumi energetici e dell'impatto ambientale nell'espletamento del servizio	In accordo a tabella 2	10
Pa 6	Piano dettagliato di gestione delle pulizie, sanificazione degli spazi, nel rispetto degli <i>standard</i> descritti nel Capitolato Tecnico, allegato al Disciplinare di Gara con: a) elenco e numero delle attrezzature, b) elenco dei prodotti con indicazione delle relative certificazioni di compatibilità ambientale.	In accordo a tabella 2	10

La valutazione dei sopra citati criteri sarà effettuata mediante l'attribuzione discrezionale, da parte di ciascuno dei componenti della Commissione, di uno dei sei "giudizi" previsti nella seguente TABELLA 2 per ciascuno dei criteri Pa1, ..., Pa6. A ciascun criterio verrà, quindi, attribuito il

corrispondente coefficiente A1, ..., A5, calcolato come specificato nel paragrafo 4.1..

Tabella 2

GIUDIZI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
OTTIMO	In caso di trattazione approfondita e con un livello di dettaglio elevato, che evidenzi elementi distintivi e punti di eccellenza del concorrente per quanto concerne il criterio in esame.	1,00
BUONO	In caso di trattazione accurata, da cui si evinca un buon livello del concorrente per quanto concerne il criterio in esame.	0,80
ADEGUATO	In caso di trattazione completa, da cui si evinca un accettabile livello del concorrente per quanto concerne il criterio in esame.	0,60
MEDIOCRE	In caso di trattazione incompleta, da cui si evinca un modesto livello del concorrente per quanto concerne il criterio in esame.	0,40
SCARSO	In caso di trattazione incompleta, da cui si evincano carenze del concorrente per quanto concerne il criterio in esame.	0,20
INADEGUATO	In caso di trattazione largamente incompleta e caratterizzata da un livello di dettaglio carente, che denoti inadeguatezza del concorrente a soddisfare il criterio in esame.	0,00

I coefficienti attribuiti al concorrente i-esimo (Ca1i, Ca2i, Ca3i, Ca4i e Ca5i), variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio, saranno determinati:

- a) mediante l'attribuzione del coefficiente sulla base dei “giudizi” da parte di ogni commissario;
- b) determinando la media aritmetica dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio;
- c) attribuendo il coefficiente 1 (uno) al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi. In sostanza, da un punto di vista matematico, quando il coefficiente ottenuto per un determinato criterio dall’offerta migliore non raggiunge il valore 1, si procede alla riparametrizzazione dividendo il coefficiente medio di ciascuna offerta per il coefficiente medio massimo attribuito per quel criterio.

Sono previsti sei giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione. A ciascun giudizio corrispondono rispettivamente i seguenti elementi di valutazione e coefficienti da assegnare alle singole voci:

Il punteggio attribuibile all'offerta tecnica di ciascun concorrente è ottenuto con la seguente formula:

$$PT = C1i \times P1 + C2i \times P2 + \dots + Cni \times Pn$$

dove:

PT = punteggio concorrente i;

C1i = coefficiente criterio di valutazione 1, del concorrente i;

C2i = coefficiente criterio di valutazione 2, del concorrente i;

.....

Cni = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

P1 = peso criterio di valutazione 1;

P2 = peso criterio di valutazione 2;

.....

Pn = peso criterio di valutazione n.

CRITERI B): Adeguatezza offerta da un punto di vista quantitativo (max 20 punti).

Per i seguenti criteri dovrà essere compilata la tabella 4 a pagina 6.

Tabella 3

Numero criterio	Descrizione criterio	Peso criterio
Pb 1	Punteggio per ogni anno di pregresse esperienze nei servizi di <i>hosting</i>	Massimo 5 punti
Pb 2	Realizzazione di <i>dépliant</i> per mettere in luce le attrazioni turistiche presenti presso la località del soggiorno	Massimo 5 punti
Pb 3	Ulteriore cambio lenzuola e asciugamani gratuito a metà turno	Massimo 5 punti
Pb 4	Fornitura di gadget monouso per gli utenti dei soggiorni: ciabatte monouso, spugna doccia, beauty case, block notes e penna, ecc.	Massimo 5 punti

B) MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO (massimo 30 punti)

Il punteggio conseguibile per l'offerta economica **PE** è pari a 30 punti.

Il punteggio da attribuire a ciascuna offerta economica, espressa in termini di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, sarà determinato in ragione della seguente formula:

$$PE = 30 \times Ry / Rmax$$

dove:

Ry = ribasso percentuale unico sul “Prezzo base per singolo alloggio per un turno settimanale I.V.A. inclusa” di cui al Listino prezzi soggiorni a base di gara di cui al all’**Annesso 3** offerto dal concorrente “y”;

Rmax = maggiore ribasso percentuale unico sul “Prezzo base per singolo alloggio per un turno settimanale I.V.A. inclusa” di cui al Listino prezzi soggiorni a base di gara di cui al all’**Annesso 3** offerto tra le offerte economiche presentate.

2. CRITERI DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO TOTALE

$$PT = (Ca1i \times Pa1 + Ca2i \times Pa2 + Ca3i \times Pa2 + Ca4i \times Pa4 + Ca5i \times Pa5) + (Pb1i + Pb2i + Pb3i) + PE$$

dove

PT = punteggio concorrente i;

Ca1i = coefficiente criterio di valutazione a1, del concorrente i-esimo;

Ca2i = coefficiente criterio di valutazione a2, del concorrente i-esimo;

Ca3i = coefficiente criterio di valutazione a3, del concorrente i-esimo;

Ca4i = coefficiente criterio di valutazione a4, del concorrente i-esimo;

Ca5i = coefficiente criterio di valutazione a5, del concorrente i-esimo;

Pa1 = peso criterio di valutazione 1;

Pa2 = peso criterio di valutazione 2;

Pa3 = peso criterio di valutazione 3;

Pa4 = peso criterio di valutazione 3;

Pa5 = peso criterio di valutazione 3;

Pb1i, Pb2i, Pb3i = punteggio concorrente i in base criteri di calcolo indicati Tabella 3

PE = punteggio conseguito per l'offerta economica.

Tabella 4

Numero criterio	Descrizione criterio	Spazio per la compilazione	
Pb 1	Punteggio per ogni anno di pregresse esperienze nei servizi di <i>hosting</i>	Struttura _____ _____ numero anni _____ Struttura _____ _____ numero anni _____ Struttura _____ _____ numero anni _____ Struttura _____ _____ numero anni _____	
Pb 2	Realizzazione di <i>dépliant</i> per mettere in luce le attrazioni turistiche presenti presso la località del soggiorno	Si ☐	No ☐
Pb 3	Ulteriore cambio lenzuola e asciugamani gratuito a metà turno	Si ☐	No ☐
Pb 4	Fornitura di gadget monouso per gli utenti dei soggiorni: ciabatte monouso, spugna doccia, beauty case, block notes e penna, ecc.	Si ☐	No ☐

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
RILASCIATA ANCHE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000**

Da presentare per la partecipazione alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36 del 2023, l'affidamento della concessione dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale per il triennio 2026-2028. Codice Identificativo Gara (CIG): BAACDB491F.

La presente domanda di partecipazione, disponibile sul sito marina-difesa.acquistitelematici.it, una volta compilata (a mano o dattiloscritto) dovrà essere firmata digitalmente e inviata a corredo dell'offerta.

La presente domanda di partecipazione deve essere prodotta dal legale rappresentante del concorrente così come specificato nel disciplinare di gara. Qualora la presente domanda di partecipazione venga sottoscritta da un procuratore dell'impresa, dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (generale o speciale) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza, così come specificato nel disciplinare di gara. La presente domanda di partecipazione dovrà essere compilata in ogni sua parte. Nei punti ove è prevista l'opzione di risposta tramite la seguente casella ☐, dovrà essere segnata ☒ la casella relativa alla dichiarazione scelta.

**ALLA DIREZIONE DI INTENDENZA DELLA MARINA MILITARE DI ROMA
(MARINTENDENZA ROMA)**

Via Taormina, n. 4 - 00135 - Roma

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ Codice fiscale _____

residente in: via _____ comune _____ C.A.P. _____

in qualità di (carica rivestita) _____

dell'impresa (denominazione e forma giuridica) _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

sede legale in: via _____ comune _____ C.A.P. _____

sede operativa in: via _____ comune _____ C.A.P. _____

n. telefono _____ n. fax _____

e- mail _____ PEC _____

consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del d.p.r. n. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato,

I) DICHIARAZIONI DELLA FORMA DI PARTECIPAZIONE

1. che il concorrente partecipa alla presente procedura nella seguente forma (*segnare solo la voce d'interesse*)

1.1. ☐ impresa singola;

1.2. ☐ consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

1.2.1. che il consorzio concorre con le seguenti imprese consorziate (*specificare quali*):

1.3. ☐ consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che ha stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni;

1.3.1. che il consorzio concorre con le seguenti imprese consorziate (*specificare quali*):

1.3.2. che il consorzio è composto dalle seguenti consorziate:

1.4. ☐ R.T.I. di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i./consorzio ordinario di cui all'art. 65, comma 2, lett. f) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

1.4.1. ☐ costituito

OVVERO

☐ costituendo e che in caso di aggiudicazione si impegna a costituire R.T.I./Consorzio conformandosi alla disciplina di cui all'art. 68 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria/capogruppo la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

1.4.2. che la partecipazione alla presente gara viene effettuata congiuntamente dalle seguenti imprese:

1.4.2.1. (*denominazione e forma giuridica*) _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Sede legale _____

Ruolo _____

(*indicare ruolo all'interno del R.T.I./consorzio ordinario*)

1.4.2.2. (*denominazione e forma giuridica*) _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Sede legale _____

Ruolo _____

(*indicare ruolo all'interno del R.T.I./consorzio ordinario*)

(*aggiungere il numero di paragrafi necessari a seconda del numero di imprese*)

1.4.3. che la ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del R.T.I./Consorzio ordinario (espressa in quota percentuale della parte del servizio prestato) è la seguente:

1.4.3.1. (*denominazione impresa*) _____

Ruolo _____

(*indicare ruolo all'interno del R.T.I./consorzio ordinario*)

Percentuale ripartizione (%) _____

1.4.3.2. (*denominazione impresa*) _____

Ruolo _____

(*indicare ruolo all'interno del R.T.I./consorzio ordinario*)

Percentuale ripartizione (%) _____

(*aggiungere il numero di paragrafi necessari a seconda del numero di imprese*)

II) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 94 del Codice;
2. dichiara l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 del Codice, con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 del predetto articolo. A tale riguardo dichiara i seguenti dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta:

3. dichiara l'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice in relazione ai soggetti di cui al punto precedente;
4. dichiara l'insussistenza delle altre cause di esclusione previste dal Codice;
5. con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, qualora esistenti, il concorrente allega alla presente domanda una dichiarazione in cui riporta:
 - le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
 - gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
 - tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti;

Se presenti, quindi, il concorrente allega alla presente domanda una dichiarazione con le cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

Con la sottoscrizione della presente domanda, l'operatore economico dichiara di porre in essere le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

6. dichiara di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
7. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
8. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Ministero della Difesa reperibile al link <https://www.difesa.it/sgd-dna/staff/dg/previmil/codicecomportamento/25420.html> e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
9. dichiara di accettare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 accessibile al seguente link <https://www.difesa.it/amministrazione-trasparente/piano-integrato-di-attivita-e-organizzazione-piao-2026-2028/88482.html>. La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis, del decreto legislativo 159/2011;
10. per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia e non, assume l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
11. per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, comunica il domicilio

- fiscale ..., il codice fiscale ..., la partita IVA ..., l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
12. dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999, se previsto;
 13. dichiara di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 30 del Disciplinare di gara;
 14. dichiara di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;
 15. l'operatore economico è edotto delle pubblicazioni/divulgazioni di cui all' art. 36 del D.lgs 36/2023. Pertanto, qualora ritenga di non voler divulgare dei segreti tecnici/commerciali, dichiara di aver compreso che con la presentazione dell'offerta tecnica dovrà allegare una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta siano da segretare. Il concorrente a tal fine allegherà nell'offerta tecnica anche una copia firmata della stessa adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali;
 16. Solo per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list":
 - ☐ dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;
 17. indica il suddetto indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) a cui inviare le comunicazioni relative alla seguente procedura, **anche** ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1 del Codice.

Luogo e Data _____

FIRMA¹

¹ il presente documento dovrà essere firmato digitalmente.

La presente domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La presente domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

Per le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, l'articolo 52 del Codice prevede che gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Atteso che anche il DGUE consiste in una dichiarazione avente i requisiti di cui all'articolo 47 del d.P.R. 445/2000, in tali fattispecie, la stazione appaltante ha facoltà di scegliere se predisporre un modello semplificato di dichiarazione oppure se adottare il DGUE, privilegiando esigenze di standardizzazione e uniformità.

Di quale appalto si tratta?	Risposta:
Titolo o breve descrizione dell'appalto ⁽⁴⁾ :	Da presentare per la partecipazione alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36 del 2023, l'affidamento della concessione dei servizi di hosting degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale per il triennio 2026-2028. C.I.G.: BAACDB491F.
Numero di riferimento attribuito al fascicolo dalla stazione appaltante o dall'ente concedente (ove esistente) ⁽⁵⁾ :	
CIG CUP (ove previsto) Codice progetto (ove l'appalto sia finanziato o cofinanziato con fondi europei)	C.I.G.: BAACDB491F

Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

⁽⁴⁾ Cfr. punti II.1.1. e II.1.3. dell'avviso o bando pertinente.

⁽⁵⁾ Cfr. punto II.1.1. dell'avviso o bando pertinente.

Parte II: Informazioni sull'operatore economico e sui soggetti di cui all'art. 94, comma 3, D. Lgs. n. 36/2023

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

Dati identificativi	Risposta:
Nome:	[]
Partita IVA, se applicabile: Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile	[] []
Indirizzo postale:	[.....]
Persone di contatto ⁽⁶⁾ : Telefono: PEC o e-mail: (indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	[.....] [.....] [.....] [.....]
Informazioni generali:	Risposta:
L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media ⁽⁷⁾ ?	[] Sì [] No
Solo se l'appalto è riservato ⁽⁸⁾: Si tratta di operatore economico, di cooperativa sociale o di un loro consorzio, il cui scopo principale è l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o l'esecuzione è stata riservata nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici è composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati (art. 61 del Codice)? In caso affermativo, qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati? Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati:	[] Sì [] No [.....] [.....]

Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione o una attestazione rilasciata da organismi accreditati ? In caso affermativo: Rispondere compilando le altre parti di questa sezione, la sezione B e, ove pertinente, la sezione C della presente parte, la parte III, la parte V se applicabile, e in ogni caso compilare e firmare la parte VI. a) Indicare la denominazione dell'elenco o del certificato o dell'attestato e, se pertinente, il numero di iscrizione o della certificazione o dell'attestazione b) Se il certificato di iscrizione o la certificazione o l'attestazione è disponibile elettronicamente, indicare:	☐ Sì ☐ No ☐ Non applicabile a) [.....] b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]
--	---

⁽⁶⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

⁽⁷⁾ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36). Queste informazioni sono richieste unicamente a fini statistici.

Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR. **Piccole imprese:** imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR. **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupano meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR.

⁽⁸⁾ Cfr. il punto III.1.5 del bando di gara.

c) Indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione o l'attestazione e, se pertinente, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale ⁽⁹⁾: d) L'iscrizione o la certificazione o l'attestazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti? In caso di risposta negativa alla lettera d): le informazioni da fornire in ordine ai criteri di selezione non soddisfatti nella suddetta documentazione dovranno essere inserite nella Parte IV, Sezioni A, B o C SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara: e) L'operatore economico potrà fornire un certificato per quanto riguarda il pagamento dei contributi previdenziali e delle imposte, o fornire informazioni che permettano alla stazione appaltante o all'ente concedente di ottenere direttamente tale documento accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro? Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	c) [.....] d) ☐ Sì ☐ No e) ☐ Sì ☐ No (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) [.....][.....][.....][.....]
Se pertinente: l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 100 del Codice (settori ordinari)? ovvero è in possesso di attestazione rilasciata dai sistemi di qualificazione ai sensi dell'articolo 162 del Codice (settori speciali)? In caso affermativo: a) Fornire il nome dell'elenco o del certificato e il numero di registrazione o certificazione pertinente, se applicabile b) Se il certificato di registrazione o certificazione è disponibile per via elettronica, si prega di indicare dove c) Indicare i riferimenti su cui si basa la registrazione o la certificazione e, se del caso, la classificazione ottenuta nell'elenco ufficiale d) L'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?	☐ Sì ☐ No ☐ Sì ☐ No a) (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero del Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione) [.....][.....][.....] b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] c) (categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione) [.....] d) ☐ Sì ☐ No
Si evidenzia che gli operatori economici, iscritti in elenchi o in possesso di attestazione di qualificazione SOA (per lavori di importo superiore a 150.000 euro) di cui all'articolo 100 del Codice o in possesso di attestazione rilasciata da Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 162 del Codice, non compilano le Sezioni A, B e C della Parte IV.	
Forma della partecipazione:	Risposta:
L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri ⁽¹⁰⁾?	☐ Sì ☐ No
In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano un DGUE distinto.	
In caso affermativo: a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 65, comma 2, lett. e), f), g), h), ed all'art. 66, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), del Codice (capofila, responsabile di compiti specifici, ecc.) b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto. c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante	a): [.....] b): [.....] c): [.....]

⁽⁹⁾ I riferimenti e l'eventuale classificazione sono indicati nella certificazione.

⁽¹⁰⁾ Specificamente nell'ambito di un raggruppamento, consorzio, joint-venture o altro

d) Se pertinente, indicare la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c), d), del Codice o di una Società di professionisti di cui all'art. 66, comma 1, lett. g), del Codice, che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.	d): [.....]
Lotti	Risposta:
Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta.	[]

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e istitori, dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Si specifica che la dichiarazione da inserire in tale sezione deve riferirsi a tutti i soggetti elencati all'articolo 94, comma 3, del Codice e che, nel caso in cui il socio sia una persona giuridica, occorre indicare gli amministratori della stessa.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

C: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI (Articolo 104 del Codice - Avvalimento)

Affidamento:	Risposta:
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?	[] Sì [] No
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per migliorare l'offerta?	[] Sì [] No
In caso affermativo:	[.....]
Indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi	[.....]
Indicare i requisiti oggetto di avvalimento:	[.....]

In caso affermativo, indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle **sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI**.
Si noti che dovrebbero essere indicati anche i tecnici o gli organismi tecnici che non facciano parte integrante dell'operatore economico, in particolare quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'operatore economico disporrà per l'esecuzione dell'opera.

Si specifica, inoltre, che l'avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta va indicato con una formulazione generica in modo da non anticipare alcun elemento dell'offerta, a cui può essere collegato l'incremento premiale.

**D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITÀ L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO
(ARTICOLO 119 DEL CODICE - SUBAPPALTO)**

(Tale sezione è da compilare solo se le informazioni sono esplicitamente richieste dalla stazione appaltante o dall'ente concedente).	
Subappaltatore:	Risposta:

L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi? In caso affermativo: Elencare i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare sull'importo contrattuale	☐ Sì ☐ No [.....] [.....]
---	---

Se l'operatore economico ha deciso di subappaltare una parte del contratto, ciascun subappaltatore, a seguito dell'autorizzazione al subappalto da parte della stazione appaltante o ente concedente, dovrà compilare il DGUE.

PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articoli da 94 a 98 del Codice)

A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione (Articolo 94, comma 1, del Codice):	
1.	Partecipazione a un'organizzazione criminale ⁽¹¹⁾
2.	Corruzione ⁽¹²⁾
3.	Frode ⁽¹³⁾ ;
4.	Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche ⁽¹⁴⁾ ;
5.	Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo ⁽¹⁵⁾ ;
6.	Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani ⁽¹⁶⁾
CODICE	
7.	Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (lett. h, art. 94, comma 1, del Codice);

Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (per l'elenco dei delitti si veda l'articolo 94, comma 1, del Codice):	Risposta:
I soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei motivi indicati sopra con sentenza con effetto escludente ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art. 96 del Codice o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ai sensi dell'art. 96, comma 7, del Codice?	[] Sì [] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] ⁽¹⁷⁾
In caso affermativo , indicare ⁽¹⁸⁾ : a) la data della condanna, del decreto penale di condanna, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'articolo 94, comma 1, lettera da a) a h), del Codice e i motivi di condanna b) dati identificativi delle persone condannate []; c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria, indicare:	a) Data:[], durata: [], lettera comma 1, articolo 94 [], motivi: [], tipologia del reato commesso [], dati inerenti all'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata [] b) [.....] c) durata del periodo d'esclusione [.....], lettera comma 1, articolo 94 []
In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione ¹⁹ (autodisciplina o "Self-Cleaning" , cfr. articolo 96, comma 6, del Codice)?	[] Sì [] No
In caso affermativo , descrivere tali misure: L'operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito	[...] Sì [...] No

⁽¹¹⁾ Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

⁽¹²⁾ Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

⁽¹³⁾ Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

⁽¹⁴⁾ Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere uno di tali reati, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

⁽¹⁵⁾ Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

⁽¹⁶⁾ Quali definiti all'articolo 2 della direttiva 2011/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, concernente la prevenzione e la repressione della tratta di esseri umani e la protezione delle vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002/629/GAI (GU L 101 del 15.4.2011, pag. 1).

⁽¹⁷⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁸⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁹⁾ In conformità alle disposizioni nazionali di attuazione dell'articolo 57, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE.

L'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti	[...] Sì [...] No
Altro	[.....]
Le misure sono state adottate o devono essere ancora adottate?	[.....]
L'operatore economico ha descritto le misure in un documento separato, allegato al DGUE?	Sì [...] No [...]
Documentazione presente nel FVOE?	Sì [...] No [...]

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (art. 94, comma 6, e art. 95, comma 2, del Codice):	Risposta:	
L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali , sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro della stazione appaltante o dell'ente concedente, se diverso dal paese di stabilimento?	[] Sì [] No	
In caso negativo , indicare:	Imposte/tasse	Contributi previdenziali
a) Paese o Stato membro interessato	a) [.....]	a) [.....]
b) Di quale importo si tratta	b) [.....]	b) [.....]
c) Come è stata stabilita tale inottemperanza:		
1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:	c1) [] Sì [] No	c1) [] Sì [] No
– Tale decisione è definitiva e vincolante?	- [] Sì [] No	- [] Sì [] No
– Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione.	- [.....]	- [.....]
– Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna , la durata del periodo d'esclusione:	- [.....]	- [.....]
2) In altro modo ? Specificare:	c2) [.....]	c2) [.....]
d) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (articolo 94, comma 6, del Codice) oppure ha compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione (art. 95, comma 2, ult. periodo, del Codice)?	d) [] Sì [] No	d) [] Sì [] No
	In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate: [.....]	In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate: [.....]

Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte o contributi previdenziali è disponibile elettronicamente, indicare:	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) ⁽²⁰⁾ : [.....][.....][.....]
---	--

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI ⁽²¹⁾

Si noti che ai fini del presente appalto alcuni dei motivi di esclusione elencati di seguito potrebbero essere stati oggetto di una definizione più precisa nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara. Il diritto nazionale può ad esempio prevedere che nel concetto di "grave illecito professionale" rientrino forme diverse di condotta.

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	Risposta:
L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro , ⁽²²⁾ di cui all'articolo 95, comma 1, lett. a), del Codice?	[] Sì [] No
In caso affermativo , l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning, cfr. articolo 96, comma 6, del Codice)?	[] Sì [] No
In caso affermativo , descrivere tali misure:	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative	[...] Sì [...] No
L'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti	[...] Sì [...] No
Altro	[.....]
Le misure sono state adottate o devono essere ancora adottate?	[.....]
L'operatore economico ha descritto le misure in un documento separato, allegato al DGUE?	Sì [...] No [...]
Documentazione presente nel FVOE?	Sì [...] No [...]
L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 94, comma 5, lett. d), del Codice:	[] Sì [] No
a) liquidazione giudiziale	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
b) liquidazione coatta	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
c) concordato preventivo	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
d) nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure	[] Sì [] No In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]
In caso affermativo:	
L'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto?	[] Sì [] No

⁽²⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽²¹⁾ Cfr. articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE.

⁽²²⁾ Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

taluno dei seguenti reati consumati (art. 98, comma 3, lett. h, del Codice)? ☐ 1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale; ☐ 2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267; ☐ 3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale; ☐ 4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria; ☐ 5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.	☐ Sì ☐ No [.....] ☐ Sì ☐ No [.....] ☐ Sì ☐ No [.....] ☐ Sì ☐ No [.....] ☐ Sì ☐ No [.....]
In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina o "Self-Cleaning, (cfr. articolo 96, comma 6, del Codice)? In caso affermativo, descrivere tali misure: L'operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito L'operatore economico ha chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative L'operatore economico ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti Altro Le misure sono state adottate o devono essere ancora adottate? L'operatore economico ha descritto le misure in un documento separato, allegato al DGUE? Documentazione presente nel FVOE?	☐ Sì ☐ No [...] Sì [...] No [...] Sì [...] No [...] Sì [...] No [.....] [.....] Sì [...] No [...] Sì [...] No [...]
L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi⁽²⁴⁾ legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 95, comma 1, lett. b, del Codice)? In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:	☐ Sì ☐ No [.....]

⁽²⁴⁾ Come indicato nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza alla stazione appaltante o all'ente concedente o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 95, comma 1, lett. c, del Codice)? In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza:	☐ Si ☐ No [.....]
L'operatore economico può confermare di: a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione? b) non avere occultato tali informazioni? c) non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti? (art. 94, comma 5, lett. e, del Codice)? d) non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione? (art. 94, comma 5, lett. f, del Codice)? e) non aver reso false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile (art. 94, comma 1, lett. c, del Codice)?	☐ Si ☐ No ☐ Si ☐ No ☐ Si ☐ No ☐ Si ☐ No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] ☐ Si ☐ No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione [.....][.....][.....]

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELLA STAZIONE APPALTANTE O DELL'ENTE CONCEDENTE

MOTIVI DI ESCLUSIONE PREVISTI ESCLUSIVAMENTE DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE (art. 94, comma 1, lett. c) ed h), comma 2, comma 5, lett. a) e lett. b), e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001)	Risposta:
Sussistono a carico dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 94, comma 2, del Codice)?	☐ Si ☐ No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] (25)
L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni? 1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica	☐ Si ☐ No

(25) Ripetere tante volte quanto necessario.

amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 94, comma 5, lettera a), del Codice);	Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
2. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 94, comma 5, lett. b, del Codice);	☐ Sì ☐ No ☐ Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni: (numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]
3. si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione tale da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi tra loro intercorsi (articolo 95, comma 1, lett. d, del Codice)?	☐ Sì ☐ No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
4. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante o dell'ente concedente che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante o ente concedente nei confronti del medesimo operatore economico?	☐ Sì ☐ No

Parte IV: Criteri di selezione

(artt. 100 e 103 del Codice)

In merito ai criteri di selezione (sezione α o sezioni da A a D della presente parte) l'operatore economico dichiara che:

α : INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE

L'operatore economico deve compilare questo campo solo se la stazione appaltante o l'ente concedente ha indicato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati che l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte IV:

Rispetto di tutti i criteri di selezione richiesti	Risposta
Soddisfa i criteri di selezione richiesti:	☐ Sì ☐ No

A: IDONEITÀ (Articolo 100, comma 1, lettera a), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Idoneità	Risposta
----------	----------

1) Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello Stato membro di stabilimento ⁽²⁶⁾ per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	[.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
2) Per gli appalti di servizi, forniture e lavori: È richiesta una particolare autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione (elenchi, albi, ecc.) per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico? Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	[] Si [] No In caso affermativo, specificare quale documentazione e se l'operatore economico ne dispone: [...] [] Si [] No (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]

⁽²⁶⁾ Conformemente all'elenco dell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 100, comma 1, lettera *b*), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità economica e finanziaria	Risposta:
1a) Il fatturato globale maturato nel triennio precedente a quello di indicazione della procedura è il seguente (art. 100, comma 11, del Codice): e (per gli appalti di lavori di importo pari o superiore ai 20 milioni di Euro): 1) l'operatore economico fornisce i parametri economico-finanziari significativi richiesti, certificati da società di revisione ovvero da altri soggetti preposti che si affianchino alle valutazioni tecniche proprie dell'organismo di certificazione, da cui emerga in modo inequivoco l'esposizione finanziaria dell'operatore economico al momento in cui partecipa a una gara di appalto (art. 103, comma 1, lett. a, del Codice) in alternativa 2) l'operatore economico possiede un volume d'affari in lavori pari a due volte l'importo a base di gara, che l'operatore economico deve aver realizzato nei migliori cinque dei dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando (art. 103, comma 1, lett. a, del Codice)	Fatturato globale [.....] [...] valuta [] Si [] No Indicare i parametri • [.....] • [.....] [] Si [] No Indicare il volume di affari [.....] valuta
Se le informazioni relative al fatturato globale non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico:	[.....]
1b) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti economici o finanziari specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che: Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:	[.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]

C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 100, comma 1, lettera c), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità tecniche e professionali	Risposta:
1a) Unicamente per gli appalti pubblici di lavori , durante il periodo di riferimento ⁽²⁷⁾ l'operatore economico ha eseguito i seguenti lavori del tipo specificato:	Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [...] Lavori: [.....]

(27) Le amministrazioni aggiudicatrici possono **richiedere** fino a cinque anni e **ammettere** un'esperienza che risale a **più** di cinque anni prima.

Se la documentazione pertinente sull'esecuzione e sul risultato soddisfacenti dei lavori più importanti è disponibile per via elettronica, indicare: e (per gli appalti di lavori di importo pari o superiore a 100 milioni di euro): l'operatore economico fornisce prova di aver eseguito lavori per entità e tipologia compresi nella categoria individuata come prevalente a quelli posti in appalto opportunamente certificati dalle rispettive stazioni appaltanti, tramite presentazione del certificato di esecuzione lavori (art. 103, comma 1, lett. b, del Codice)	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] ☐ Sì ☐ No Indicare i lavori [.....]								
1b) Unicamente per gli appalti pubblici di forniture e di servizi: di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati (art. 100, comma 11, del Codice):	Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [.....] <table border="1" data-bbox="850 757 1393 869"> <thead> <tr> <th>Descrizione</th> <th>importi</th> <th>date</th> <th>destinatari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Descrizione	importi	date	destinatari				
Descrizione	importi	date	destinatari						
2) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti tecnici e professionali specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che: Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:	[.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]								

D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i programmi di garanzia della qualità e/o le norme di gestione ambientale sono stati richiesti dalla stazione appaltante o dall'ente concedente nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati:	
Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale	Risposta:
L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità? In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi al programma di garanzia della qualità si dispone: Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	☐ Sì ☐ No [.....] [.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli rispetta determinati sistemi o norme di gestione ambientale? In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norme di gestione ambientale si dispone: Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	☐ Sì ☐ No [.....] [.....]

	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
--	--

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati (ARTICOLO 70, COMMA 6, DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se la stazione appaltante o l'ente concedente ha specificato i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati che saranno invitati a presentare un'offerta o a partecipare al dialogo. Tali informazioni, che possono essere accompagnate da condizioni relative ai (tipi di) certificati o alle forme di prove documentali da produrre eventualmente, sono riportate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

L'operatore economico dichiara:

Riduzione del numero	Risposta:
Di soddisfare i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato :	[.....]
Se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:	[] Si [] No ⁽²⁹⁾
Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente ⁽²⁸⁾ , indicare per ciascun documento :	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] ⁽³⁰⁾

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

Fermo restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

- a) se la stazione appaltante o l'ente concedente hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro ⁽³¹⁾, oppure*
- b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018 ⁽³²⁾, la stazione appaltante o l'ente concedente sono già in possesso della documentazione in questione.*

Il sottoscritto/i sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente [nome della stazione appaltante o dell'ente concedente di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme: [.....]

⁽²⁸⁾ Indicare chiaramente la voce cui si riferisce la risposta.

⁽²⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽³⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽³¹⁾ A condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire la documentazione. Se necessario, accludere il pertinente assenso.

⁽³²⁾ In funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma, della direttiva 2014/24/UE.



Ministero della Difesa
Direzione di Intendenza Marina Militare
Roma

PATTO DI INTEGRITA'

relativo alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36 del 2023, per l'affidamento della concessione dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale per il triennio 2026-2028. Codice Identificativo Gara (CIG): BAACDB491F.

tra

la Direzione di Intendenza Marina Militare Roma

e

la Ditta (di seguito denominata Ditta),

sede legale in..... via.....n.....

codice fiscale/P. IVA rappresentata da.....

..... in qualità di.....

Il presente documento deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara in oggetto. La mancata consegna del presente documento, debitamente sottoscritto, comporterà l'esclusione automatica dalla gara.

VISTO

- la Legge 6 novembre 2012 n. 190, art. 1, comma 17 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 avente per oggetto il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 con il quale è stato emanato il “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici”;
- il Protocollo d'intesa siglato tra il Ministero dell'Interno e l'Autorità Nazionale Anticorruzione il 15 luglio 2014;
- il decreto-legge 24 giugno 2014, n.90 recante “Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari” convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.114;
- il “Regolamento in materia di esercizio del potere sanzionatorio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'omessa adozione dei Piani triennali di prevenzione della corruzione, dei

- Programmi triennali di trasparenza, dei Codici di comportamento” emanato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera del 9 settembre 2014;
- il “Codice di comportamento dei dipendenti del Ministero della Difesa” approvato dal Ministro della Difesa il 10 luglio 2024;
 - il Piano Nazionale Anticorruzione (P.N.A.) emanato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione approvato con Delibera n. 7 del 17 gennaio 2023, e relativi allegati;
 - il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 del Ministero della Difesa;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art.1 – Il presente Patto d’integrità stabilisce la formale obbligazione della Operatore economico che, ai fini della partecipazione alla gara in oggetto, si impegna:

- a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, a non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell’assegnazione del contratto e/o al fine di distorcere la relativa corretta esecuzione;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- ad assicurare di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- ad informare puntualmente tutto il personale, di cui si avvale, del presente Patto di integrità e degli obblighi in esso contenuti;
- a vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell’esercizio dei compiti loro assegnati;
- a denunciare alla Pubblica Autorità competente ogni irregolarità o distorsione di cui sia venuta a conoscenza per quanto attiene l’attività di cui all’oggetto della gara in causa.

Art. 2 - La Ditta prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il presente Patto di integrità, comunque accertato dall’Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- esclusione del concorrente dalla gara;
- escussione della cauzione di validità dell’offerta;
- risoluzione del contratto;
- escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dalla stazione appaltante per 5 anni.

Art. 3 – Fermo restando quanto previsto dai precedenti articoli 1 e 2, in aderenza alle prescrizioni in materia di anticorruzione contenute nel d.l. 90/2014 convertito dalla l. 114/2014:

- la Ditta si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto. Ne consegue, pertanto, che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., qualora la mancata comunicazione del tentativo di concussione subito risulti da una misura cautelare o dal disposto rinvio a giudizio, nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, per il delitto previsto dall'art. 317 c.p..

- la Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.

Nei casi di cui al presente articolo, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione. La Stazione appaltante, pertanto, comunicherà la propria volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa al Responsabile per la prevenzione della corruzione che ne darà comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione. Quest'ultima potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alle condizioni di cui al d.l. 90/2014.

Art. 4 - Il contenuto del Patto di integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto. Il presente Patto dovrà essere richiamato dal contratto quale allegato allo stesso onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia.

Art. 5 - Il presente Patto deve essere obbligatoriamente sottoscritto in calce ed in ogni sua pagina, dal legale rappresentante della Ditta partecipante ovvero, in caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, dal rappresentante degli stessi e deve essere presentato unitamente all'offerta. La mancata consegna di tale Patto debitamente sottoscritto comporterà l'esclusione dalla gara.

Art. 6 - Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del Patto d'integrità fra la Stazione appaltante ed i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Luogo e data

Per la Ditta:

(Il legale rappresentante)

(firma leggibile)

**OFFERTA ECONOMICA**

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36 del 2023, l'affidamento della concessione dei servizi di *hosting* degli alloggi dei soggiorni marini dell'area laziale per il triennio 2026-2028. Codice Identificativo Gara (CIG): BAACDB491F.

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ e residente a _____ C.A.P. _____

in Via _____

nella sua qualità di _____

(eventualmente) giusta procura speciale n. _____ del _____

rogito Notaio _____ Rep. n. _____

rappresentare legalmente il soggetto _____

Codice fiscale _____ Partita Iva _____

con sede legale in _____ Via _____

tel. _____ fax n. _____ pec _____

In relazione al lotto n. _____ per la procedura di gara in oggetto presenta il seguente **RIBASSO PERCENTUALE UNICO** sul "Prezzo base per singolo alloggio per un turno settimanale" di cui al Listino prezzi soggiorni a base di gara di cui all'Annesso 3 al Capitolato tecnico in allegato 1 al Disciplinare di gara:

%	%
(in cifre)	(in lettere)

Il predetto ribasso deve essere scritto:

- in cifre e con massimo tre decimali dopo la virgola (qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati al terzo decimale (ad es. 25,3688 viene troncato a 25,368);
- in lettere, scrivendo il valore espresso precedentemente in cifre (ad es. VENTICINQUE , TRECENTO SESSANTOTTO %).

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di un'unica offerta valida.

Il sottoscritto dichiara altresì:

- che il ribasso percentuale unico offerto sull'importo a base di gara è vincolante per 180 gg.;
- che la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 ammontano ad € _____
importo in lettere: _____;
- che la stima dei costi della manodopera di cui all'art. 108, c. 9 del D.Lgs 36/2023 è pari ad € _____ - _____
lettere: _____ in
lettere: _____;
- che l'offerta è stata formulata tenendo conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro e degli oneri aziendali di sicurezza di cui all'art. 26 comma 6 del D.lgs. 81/2008.

Li, _____

Il Legale Rappresentante

(Firma leggibile per esteso)

Si allega fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del Legale Rappresentante
In caso di sottoscrizione da parte di procuratore si allega copia conforme all'originale della relativa procura.